

2 000 000 € Cortijo - À vendre - Listing exclusif

Cortijo en excellent état avec 11 chambres a vendre á Santa Cristina, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

11 **5** **601m²** **3.047m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 000 000 € Cortijo - À vendre - Listing exclusif

Cortijo en excellent état avec 11 chambres a vendre á Santa Cristina, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

11 **5** **601m²** **3.047m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

4 maisons conçues comme une activité touristique résidentielle. Chacune est unique en forme et en taille, mais elles partagent toutes des espaces extérieurs créés pour profiter de la nature, notamment une piscine privée, une salle à manger extérieure et un barbecue.

Formidable construction mise à jour avec toutes sortes de commodités, offrant un grand confort dans un environnement privilégié, à deux pas de deux grands terrains de golf et à quelques minutes des plus belles plages de la Costa Brava.

La propriété se compose d'une maison centrale sur deux niveaux et de trois bungalows attenants.

Chaque bungalow est unique par sa forme, sa taille et son nom, mais ils partagent tous des espaces extérieurs agréables créés pour profiter exclusivement de la nature. Toutes les maisons disposent de leur propre espace et d'une entrée privée, garantissant intimité et confort.

Fonctionnant actuellement comme une entreprise touristique, un chemin interne a été créé qui relie les bâtiments, utilisé exclusivement par le personnel pour faciliter l'accès et l'entretien.

À l'exception de la maison principale, chaque bungalow dispose de deux chambres : une avec un lit double et l'autre avec un lit superposé. De plus, ils disposent d'une salle de bain et d'une cuisine ouverte sur le séjour, le tout de plain-pied. Les cuisines sont équipées d'appareils modernes et de haute qualité.

Toutes les maisons disposent de la climatisation, du chauffage et d'un accès à un espace avec piscine privée, solarium et espace barbecue avec comptoir de bar en pierre, idéal pour en profiter de jour comme de nuit. Ils disposent également d'une salle à manger extérieure, créant un espace privé parfait pour profiter en famille ou entre amis.



lucasfox.fr/go/pda50563

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Service entrance, Licence touristique, Interior, Exterior, Espace chill-out, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 000 000 € Cortijo - À vendre - Listing exclusif

Cortijo en excellent état avec 11 chambres a vendre à Santa Cristina, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

11	5	601m²	3.047m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison principale, sur deux niveaux, dispose de trois chambres doubles et de deux salles de bains. À l'étage inférieur se trouve une grande cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger, avec accès à l'espace extérieur, qui dispose d'une grande piscine similaire à celles des bungalows. De plus, la maison principale dispose de terrasses sur les façades avant et arrière, procurant une sensation d'espace et de lumière, et offrant une vue panoramique sur le quartier.

La propriété dispose d'un accès privé, offrant un plus grand sentiment d'exclusivité dans une enclave naturelle protégée. Sur le terrain privé, un grand parking a été créé pour les invités et toutes les maisons conservent leur entrée privée pour garantir l'intimité.

Le complexe dispose également de sa propre entrée au parc forestier naturel "Les Gavarres", où vous pourrez pratiquer des randonnées pédestres ou VTT.

Cette propriété est idéale à la fois pour poursuivre l'activité touristique et pour la transformer en une grande résidence avec annexes, parfaite à partager entre amis et en famille dans un environnement naturel unique. Que ce soit pour y vivre à l'année ou comme résidence secondaire, ce bien est un cadeau pour la santé et la qualité de vie.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 000 000 € Cortijo - À vendre - Listing exclusif

Cortijo en excellent état avec 11 chambres a vendre à Santa Cristina, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

11 **5** **601m²** **3.047m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne