

895 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4	3	238m²	798m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

895 000 € Maison / Villa - À vendre**Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4	3	238m²	798m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Villa Magi, belle villa récemment rénovée avec vue imprenable sur la mer, piscine et espace détente à vendre à une courte distance de la plage et du centre urbain de Platja d'Aro, Costa Brava**

Lucas Fox présente cette élégante villa avec de fabuleuses vues dégagées sur la mer depuis presque toutes ses pièces. La maison a été récemment rénovée dans un style scandinave moderne avec des matériaux haut de gamme. Elle est située dans un quartier calme à quelques minutes de la vibrante ville côtière de Platja d'Aro et des plus belles plages de la Costa Brava.

La villa est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée offre un espace jour dans une pièce à aire ouverte spacieuse et lumineuse qui abrite le salon-salle à manger et la cuisine. Il dispose de fenêtres panoramiques qui mènent à une grande terrasse avec une vue imprenable sur la mer, avec un espace barbecue pour manger en plein air dans un environnement calme. Au même étage, il y a également une chambre double avec placards intégrés et une salle de bain complète avec douche.

En montant un bel escalier, nous atteignons le premier étage, qui abrite trois chambres doubles, dont deux avec une vue magnifique sur la mer, et deux salles de bain complètes. La chambre principale est dotée d'une terrasse et d'une salle de bains privative avec douche et vue sur la mer.

L'espace extérieur offre un espace chill-out avec de belles vues sur la mer, une piscine avec système de chloration au sel, un sauna sec et un espace détente ou salon avec vestiaire et douche.

La maison dispose d'un garage avec porte automatique pouvant accueillir une grande voiture. Comme il est situé dans une rue très calme, il y a également un grand espace de stationnement supplémentaire pour les voitures.

La villa dispose d'un système de chauffage au sol, d'une climatisation avec pompe à chaleur à haut rendement, d'une cheminée, de panneaux solaires sur le toit, de fenêtres en bois et en aluminium avec moustiquaires et isolation acoustique et coupe-vent, d'armoires encastrées.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne



lucasfox.fr/go/pda51764

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

895 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4 **3** **238m²** **798m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne