

655 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

|          |                 |                         |                           |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>        | <b>257m<sup>2</sup></b> | <b>1.042m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                   |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

655 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

**3** **2** **257m<sup>2</sup>** **1.042m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Belle maison avec 3 chambres et belles vues sur les montagnes et la mer à vendre à Cabanyes, Calonge.

Lucas Fox présente cette maison de trois chambres à vendre dans le quartier privilégié de Calonge, Costa Brava.

Lorsqu'on y accède depuis la rue, un beau jardin nous accueille et nous mène au rez-de-chaussée de la maison. Cet étage principal dispose d'un salon spacieux et lumineux qui communique avec la salle à manger et la cuisine, tous deux avec accès à une terrasse avec vue sur la mer. De plus, il dispose d'une chambre avec une salle de bain privée et des toilettes invités pratiques. La cuisine entièrement équipée s'ouvre sur une terrasse avec vue et depuis un escalier menant à la piscine. De plus, un garage attenant pouvant accueillir deux grandes voitures est proposé pour un accès facile.

Au rez-de-chaussée, en rez-de-jardin, il y a deux chambres doubles, dont une utilisée comme bureau, et une salle de bain rénovée avec douche. Il y a également un espace indépendant avec un séjour, une salle de bain, une cave et une chambre, idéal pour aménager en appartement supplémentaire si vous le souhaitez. Du rez-de-chaussée il y a un accès direct au jardin.

Les extérieurs de cette villa ont été conçus pour maximiser le plaisir et l'intimité. Le jardin est divisé en plusieurs zones qui comprennent un verger, un jardin avec des arbres fruitiers et une piscine d'eau salée. Depuis ces zones, vous pourrez profiter d'un environnement calme avec des vues impressionnantes.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



[lucasfox.fr/go/pda53434](https://lucasfox.fr/go/pda53434)

Piscine, Jardin, Garage, Vues,  
Vue panoramique, Licence touristique,  
Climatisation, Cheminée, Chauffage,  
Barbecue

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

655 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

|          |                 |                         |                           |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>        | <b>257m<sup>2</sup></b> | <b>1.042m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                   |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne