

850 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

4	2	187m²	744m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

4 **2** **187m²** **744m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa Coconut, une belle villa moderne et minimaliste sise sur un terrain de 744m² avec jardin et piscine et d'une superficie de 187m², la propriété offre un style unique axé sur votre bien-être, bénéficiant d'un caractère chaleureux et accueillant. Livraison en 2026

Spécialement conçue pour votre confort, la propriété propose un modèle d'habitation unique axé sur votre bien-être. Cette maison de nouvelle construction se distingue des nouvelles constructions traditionnelles par son caractère chaleureux et accueillant.

Minimaliste, charmante et moderne, cette villa est avant tout un lieu de partage. La touche tropicale alliée à un modèle de construction écologique font de la Villa Coconut un concept innovant dans la région. Une attention particulière est portée à l'extérieur pour offrir une expérience de vie unique où l'extérieur s'intègre naturellement aux espaces intérieurs.

La propriété est implantée sur une parcelle rectangulaire et homogène de 774m², entièrement plat, ce qui permet de profiter de toute la parcelle. Cette villa de plain pied bénéficie d'une superficie de près de 200 m² avec espaces terrasse et porche.

Chaque détail a été soigneusement étudié pour faire de toutes les pièces de la villa des espaces chaleureux où le bien-être prime. La propriété est composée de 4 belles chambres avec accès direct au jardin et aux plantes tropicales. Grâce à sa situation idéale, la villa bénéficie d'une grande intimité.

Avec une exposition plein sud, de grandes baies vitrées et de grands volumes, la villa bénéficie d'une parfaite luminosité naturelle. L'association du bois et des finitions contemporaines crée une atmosphère chaleureuse et élégante. La propriété a été conçue avec un style raffiné où la distribution est optimisée avec des espaces simples et confortables.

Cette maison se distingue des nouvelles constructions traditionnelles grâce à son style unique où l'extérieur est ramené à l'intérieur, le tout avec une touche tropicale.



lucasfox.fr/go/pda55445

Piscine, Jardin, Parking, Système d'alarme, Nouvellement construit, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

4	2	187m²	744m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne