

490 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17250

4	2	219m ²	698m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

490 000 € Maison / Villa - Vendu**Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Calonge, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17250

4	2	219m²	698m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Villa au charme rustique, vue sur la mer et 4 chambres à vendre à Finca Verd, à Calonge.**

Lucas Fox présente cette villa située dans l'urbanisation exclusive Finca Verd à Calonge, qui bénéficie d'un caractère rustique avec tout le confort moderne, dans un cadre privilégié. La maison, construite en 1980, dispose de 213 m² construits répartis sur deux étages. Il est situé sur un terrain plat exposé plein sud, qui offre une belle luminosité tout au long de la journée. L'intérieur de la maison se distingue par son design chaleureux et fonctionnel. Il dispose de quatre grandes chambres et de trois salles de bain complètes.

Au premier étage, le hall d'entrée donne accès au spacieux salon avec cheminée, avec vue panoramique sur la côte de Sant Antoni de Calonge. De grandes portes coulissantes relient cet espace à une spacieuse terrasse orientée plein sud, idéale pour se détendre. La cuisine indépendante, située à côté du séjour, offre un espace pratique et accueillant pour un usage quotidien. Au même niveau, se trouvent deux chambres, dont une avec accès direct à la terrasse, une salle de bain complète et des toilettes invités.

Le rez-de-chaussée abrite deux chambres supplémentaires, une salle de bain avec douche, une cave à vin, un local technique et un garage idéal pour vélos et motos. L'une des chambres a accès à une terrasse couverte qui communique directement avec le jardin.

L'extérieur dispose d'un jardin parfaitement entretenu qui comprend une cuisine d'été couverte avec barbecue, parfaite pour profiter des repas en plein air en compagnie.

Les détails architecturaux tels que les poutres en bois, le toit en tuiles et les finitions rustiques ajoutent du caractère et de l'authenticité à la propriété.

Le développement Finca Verd offre un grand espace commun avec une piscine, un court de tennis et une salle de fête, ainsi qu'un accès direct aux montagnes pour ceux qui aiment la randonnée ou le VTT. Sa proximité avec la plage de Sant Antoni et les commodités locales font de cette villa une maison polyvalente et bien connectée.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.

lucasfox.fr/go/pda55890Jardin, Garage, Double vitrage,
Climatisation, Cheminée, Balcon**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

490 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17250

4	2	219m²	698m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne