

350 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 2 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17250

2	2	55m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

350 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 2 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17250

2 Chambres      2 Salles de bains      55m<sup>2</sup> Plan      18m<sup>2</sup> Terrasse

### DESCRIPTION

**Fantastique penthouse en duplex avec 2 grandes terrasses ensoleillées et vue sur la mer à vendre à 5 minutes à pied de la promenade de Sant Feliu de Guíxols et du magnifique sentier côtier qui relie les plages de Sant Feliu de Guíxols et Sant Pol, S'Agaró, Costa Brava.**

Ce penthouse en duplex est présenté en très bon état. Il dispose de 55 m<sup>2</sup> de surface répartis sur deux étages, plus deux fantastiques terrasses ensoleillées avec vue sur la mer et les montagnes. La propriété bénéficie d'un emplacement imbattable, à proximité de la plage de Sant Feliu, des criques et des rochers de S'Agaró et de la plage de Sant Pol.

En entrant dans l'appartement, un hall nous accueille et nous mène à la zone jour, qui dispose d'une cuisine et d'un salon-salle à manger avec accès à la grande terrasse ensoleillée avec vue sur la mer. Ce même étage abrite la chambre double principale avec une salle de bain complète. Dans le salon, il y a un escalier qui mène à l'étage supérieur, où se trouve une chambre ou salle polyvalente avec une salle de bain complète et une terrasse fantastique et généreuse avec vue sur la mer et un espace barbecue.

La propriété dispose de beaux espaces communs avec jardins et piscine pour ses résidents. De plus, au sous-sol de l'immeuble, le penthouse dispose d'une place de parking privée et d'un débarras.

N'hésitez pas à contacter Lucas Fox pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/pda56386](https://lucasfox.fr/go/pda56386)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Parking, Vue panoramique, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

350 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 2 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17250

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>55m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne