

680 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Santa Cristina

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	2	240m²	1.142m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

680 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Santa Cristina

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5 2 240m² 1.142m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa Ametllers, une propriété rénovée spacieuse et ensoleillée avec jardin et piscine, située au cœur du quartier résidentiel de Les Teules à Santa Cristina d'Aro, avec des vues spectaculaires sur les montagnes et d'excellentes liaisons de transport.

Lucas Fox présente cette excellente villa située au cœur du paisible développement Les Teules à Santa Cristina d'Aro, un quartier résidentiel paisible et ensoleillé entouré de montagnes et à proximité des meilleures plages et criques de la Costa Brava.

La villa, entièrement rénovée en 2012, est répartie sur deux étages de manière très pratique.

Au rez-de-chaussée de la maison, nous trouvons un garage facilement accessible, en plus de la salle d'installation.

A l'étage supérieur ou principal, se trouve un beau hall d'entrée, qui mène à la pièce à vivre, composée d'un spacieux et accueillant salon-salle à manger avec cheminée et accès à la terrasse. Cette terrasse offre un espace repas et barbecue extérieur, ainsi qu'un espace détente, parfait pour profiter de la vue et du soleil qu'offre cette villa. La cuisine entièrement rénovée est attenante au salon-salle à manger et est entièrement équipée. Elle donne également accès à la buanderie et au jardin arrière de la villa.

L'espace nuit comprend 5 chambres et 2 salles de bains : la chambre double principale avec salle de bains et dressing, 2 chambres doubles et 2 chambres simples qui partagent une salle de bains complète.

La villa dispose d'un magnifique jardin plat et ensoleillé sur deux étages qui enveloppe complètement la propriété, ainsi que d'une fantastique piscine privée.

Le confort est à son meilleur dans cette villa, car elle dispose d'un chauffage au sol alimenté par des panneaux solaires. C'est une maison très pratique et bien conçue, parfaite pour vivre à temps plein ou comme résidence secondaire.



lucasfox.fr/go/pda57159

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, , Utility room, Système d'alarme, Rénové, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

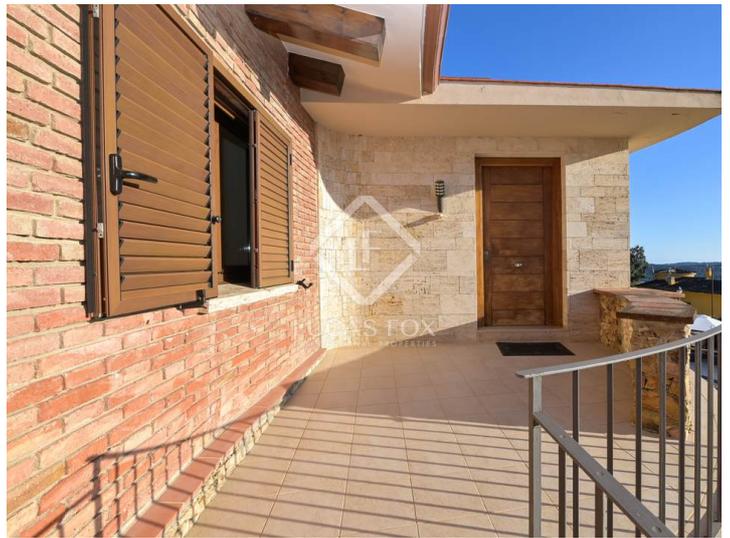
680 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Santa Cristina

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	2	240m²	1.142m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette maison est située dans le quartier résidentiel calme de Les Teules, à seulement 10 minutes de la célèbre Platja d'Aro, Sant Feliu de Guíxols et S'Agaró, où vous trouverez de magnifiques plages et criques, parmi les meilleures et les plus belles de la Costa Brava.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne