

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	173m²	668m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre**Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	173m²	668m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Lucas Fox présente cette charmante propriété à vendre, près de Platja d'Aro, au cœur de la Costa Brava. Cette belle villa à seulement 400 mètres à pied de la plage de Cap Roig dispose de 3 chambres, 3 salles de bains, un jardin et un garage.

La villa est située dans un quartier très recherché, célèbre pour sa vue imprenable sur la mer et sa proximité avec le centre de Platja d'Aro, où vous trouverez des magasins et des restaurants ouverts toute l'année. La propriété a une superficie construite de 173 m² sur un terrain de 668 m² et est composée d'un seul étage, ce qui la rend très accessible.

En entrant, vous serez accueillis par un magnifique jardin offrant des vues spectaculaires sur la mer. La maison bénéficie d'une excellente luminosité naturelle grâce à son orientation sud. Depuis la terrasse, vous entrez dans le salon-salle à manger, qui dispose de grandes fenêtres et d'une cheminée en pierre chaleureuse, parfaite pour profiter d'agréables moments.

A ce même étage, vous trouverez une cuisine séparée avec vue sur la mer, un WC invités, une suite avec baignoire, deux chambres doubles avec placards intégrés, une salle de bain complète et un autre WC invités. La maison a un charmant style rustique et a conservé ses tuiles d'origine en très bon état. De plus, l'installation électrique a été rénovée cette année.

De plus, nous ne pouvons pas oublier de mentionner la grande terrasse couverte, qui dispose d'un barbecue en pierre, idéal pour profiter de repas en plein air en famille et entre amis.

Le jardin est un endroit très agréable, plein d'arbres, et dispose également d'un garage pour une voiture. C'est sans aucun doute la maison parfaite pour profiter d'étés inoubliables sur la Costa Brava.

Si vous souhaitez plus d'informations ou souhaitez organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Nous serons heureux de vous aider !

lucasfox.fr/go/pda5777

Vistas al mar, Terrasse, Garage,
Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville,
Vue panoramique, Système d'alarme,
Espace chill-out, Cuisine équipée,
Cheminée, Barbecue, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	173m²	668m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne