

1 245 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6 **6** **145m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 245 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6 **6** **145m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Charmante maison de village du 18ème siècle à Castell d'Aro avec 6 chambres à vendre

Une maison de village avec histoire, construite au 18ème siècle et entièrement restaurée avec soin et dévouement. Située dans le centre historique de Castell d'Aro, un village médiéval pittoresque du Baix Empordà, à quelques minutes des plages de Platja d'Aro, cette maison offre un havre de tranquillité dans un environnement plein de contrastes.

Son style provençal allie le respect du passé à une touche originale, mettant en valeur des éléments récupérés et des meubles soigneusement sélectionnés. Des plafonds avec poutres en bois, des murs en pierres apparentes et des tons chauds créent des espaces pleins de personnalité. Chaque recoin de cette maison de village respire l'authenticité, des sols en terre cuite aux détails vintage tels que les interrupteurs anciens, les poêles d'époque et les baignoires classiques.

La maison dispose d'espaces cosy pour profiter à tout moment de l'année : un salon avec cheminée, un porche parfait pour les petits déjeuners et dîners en plein air, et une cuisine qui vous invite à partager des moments près de la chaleur du poêle.

Au rez-de-chaussée se trouvent la cuisine, la salle à manger principale, des toilettes et une chambre simple. L'étage supérieur abrite quatre chambres doubles, toutes avec baignoire, et l'une d'elles avec terrasse privée donnant sur le jardin.

Dans la cour intérieure, véritable oasis de tranquillité, vous trouverez une piscine privée où vous pourrez vous détendre et profiter du climat méditerranéen.

Une propriété de caractère et de charme, idéale pour ceux qui recherchent une maison avec histoire dans un cadre incomparable.

De plus, la propriété dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Brava, à seulement quelques minutes de Platja d'Aro et de ses plages.



lucasfox.fr/go/pda57901

Piscine, Jardin, Licence touristique,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 245 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne en excellent état avec 6 chambres a vendre à Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6 **6** **145m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne