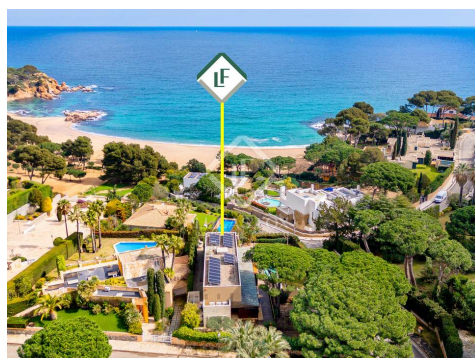
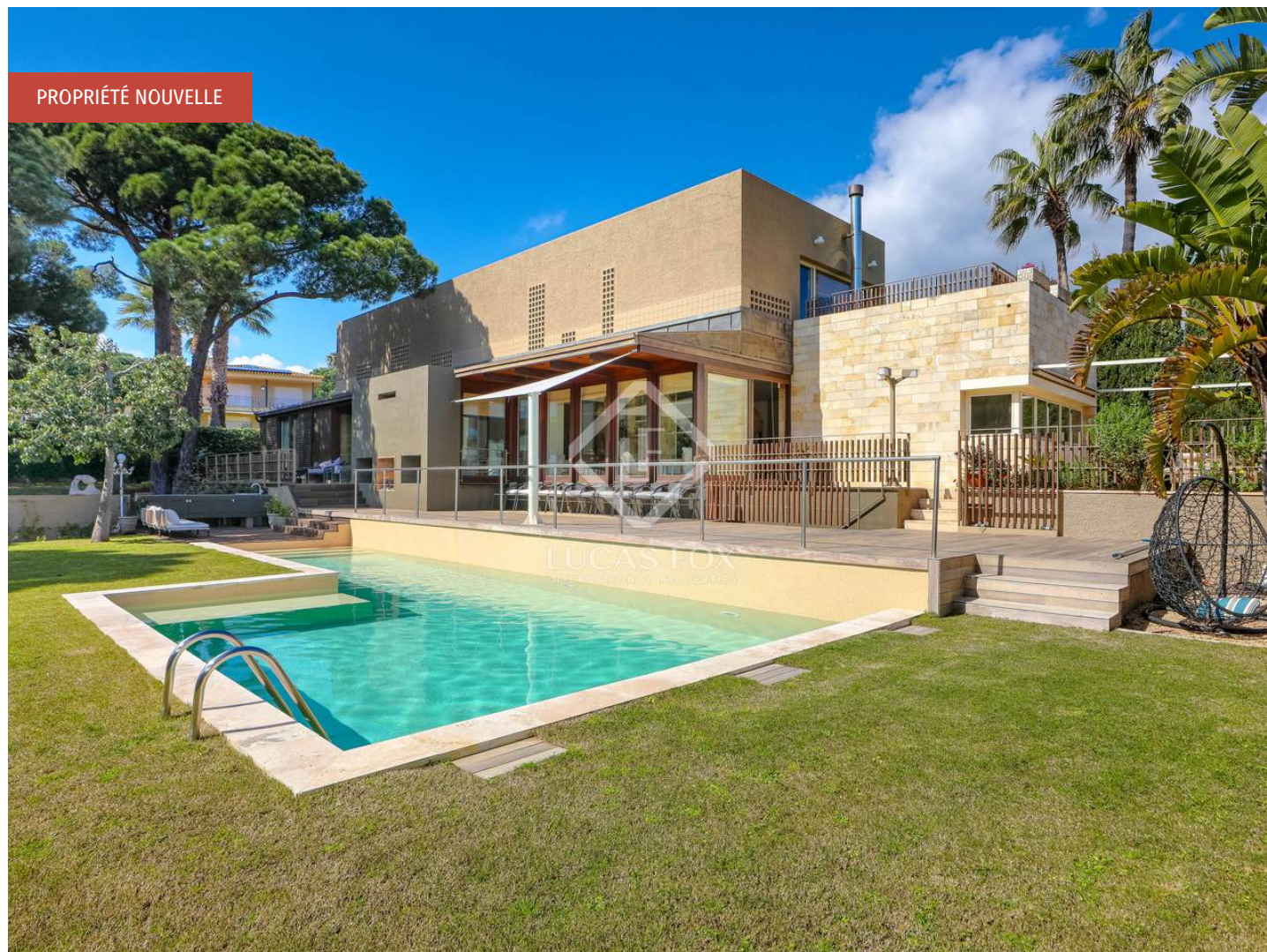


4 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre à S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

4 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre à S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa exclusive de style moderne de 7 chambres avec vue sur la mer, à 100 m de la plage de Sa Conca, à vendre à La Gavina, le développement le plus prestigieux de la Costa Brava

Villa Esmeralda est une villa exclusive avec vue sur la mer, située dans le prestigieux développement privé de La Gavina, à S'Agaró.

À seulement 50 mètres de la plage idyllique de Sa Conca, cette propriété offre un style de vie privilégié dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa Brava. Avec une sécurité 24 heures sur 24 et un accès restreint, La Gavina garantit intimité, tranquillité et sophistication dans un cadre incomparable.

Située sur un spacieux terrain de 1 228 m², cette spectaculaire villa d'environ 600 m² est répartie sur trois étages reliés par un ascenseur et des escaliers. Son design contemporain, combiné à ses espaces ouverts et lumineux, vous permet de profiter d'une vue imprenable sur la mer et du climat méditerranéen chaud toute l'année.

Le rez-de-chaussée comprend un spacieux salon-salle à manger de 100 m² divisé en deux espaces, avec accès direct aux terrasses et aux jardins. La cuisine moderne et entièrement équipée avec un îlot central est reliée à la buanderie. A ce même étage se trouvent trois chambres spacieuses, toutes avec accès au jardin et aux terrasses, et deux salles de bain complètes conçues avec des matériaux de haute qualité.



lucasfox.fr/go/pda58201

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débaras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

4 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre à S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Au premier étage se trouve la majestueuse suite parentale avec une vue imprenable sur la mer, une salle de bain privée, un dressing et une grande terrasse panoramique. De plus, à cet étage, il y a trois chambres doubles supplémentaires et deux salles de bain complètes.

Au rez-de-chaussée, la villa offre un espace bien-être exclusif avec salle de sport, spa et sauna, ainsi qu'un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules et un espace technique et de stockage.

L'extérieur de la Villa Esmeralda a été conçu pour un maximum de plaisir et de détente, avec un magnifique jardin méditerranéen, plusieurs terrasses chill-out, une salle à manger d'été avec barbecue et une piscine moderne où vous pourrez profiter de l'essence de la Costa Brava.

Avec un climat tempéré et plus de 300 jours de soleil par an, cette enclave est la destination idéale pour ceux qui recherchent une qualité de vie exceptionnelle. Le développement La Gavina offre un accès à des criques cristallines, est proche de terrains de golf de classe mondiale et propose des options de restauration exquises avec des restaurants de renommée internationale.

Une excellente occasion de découvrir le luxe à son meilleur.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite privée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

4 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne