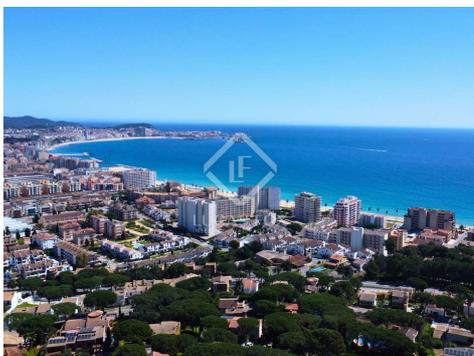


425 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17252

3	2	155m²	448m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

425 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17252

3	2	155m²	448m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Belle villa de 3 chambres et 2 salles de bains avec vue sur la mer et à quelques pas de la plage, à vendre dans le quartier résidentiel calme de Mas Vila, Sant Antoni de Calonge, Costa Brava

Située dans le prestigieux quartier de Mas Vilar, à quelques mètres de la plage de Sant Antoni de Calonge, la Villa Adela est une élégante propriété qui allie confort, vue sur la mer et un cadre privilégié sur la Costa Brava.

Avec 155 m² de surface construite sur un terrain de 448 m², cette villa se distingue par son agencement fonctionnel et son potentiel de personnalisation.

En entrant dans la propriété, un grand espace permet de garer deux véhicules, tandis que le jardin, avec un espace barbecue, offre la possibilité de construire une piscine pour profiter du climat méditerranéen.

L'intérieur de la maison allie élégance et chaleur, avec un salon et une salle à manger chaleureux divisés en deux espaces, offrant une vue sur la mer, une cheminée et de grandes fenêtres ouvrant sur la terrasse et le jardin. La cuisine, concept semi-ouvert avec la salle à manger.

L'espace nuit du rez-de-chaussée comprend deux chambres avec placards intégrés et une salle de bain complète. A l'étage, la suite principale occupe tout le niveau, offrant une retraite privée avec une salle de bain attenante et une vue dégagée.

De plus, la propriété offre une excellente opportunité d'agrandissement, permettant la rénovation d'une partie du rez-de-chaussée au rez-de-jardin pour créer une pièce supplémentaire.



lucasfox.fr/go/pda58526

Vistas al mar, Terrasse, Jardin,
Éclairage naturel, Système d'alarme,
Exterior, Débarras, Cuisine équipée,
Cheminée, Chauffage, Barbecue,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

425 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17252

3	2	155m²	448m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne