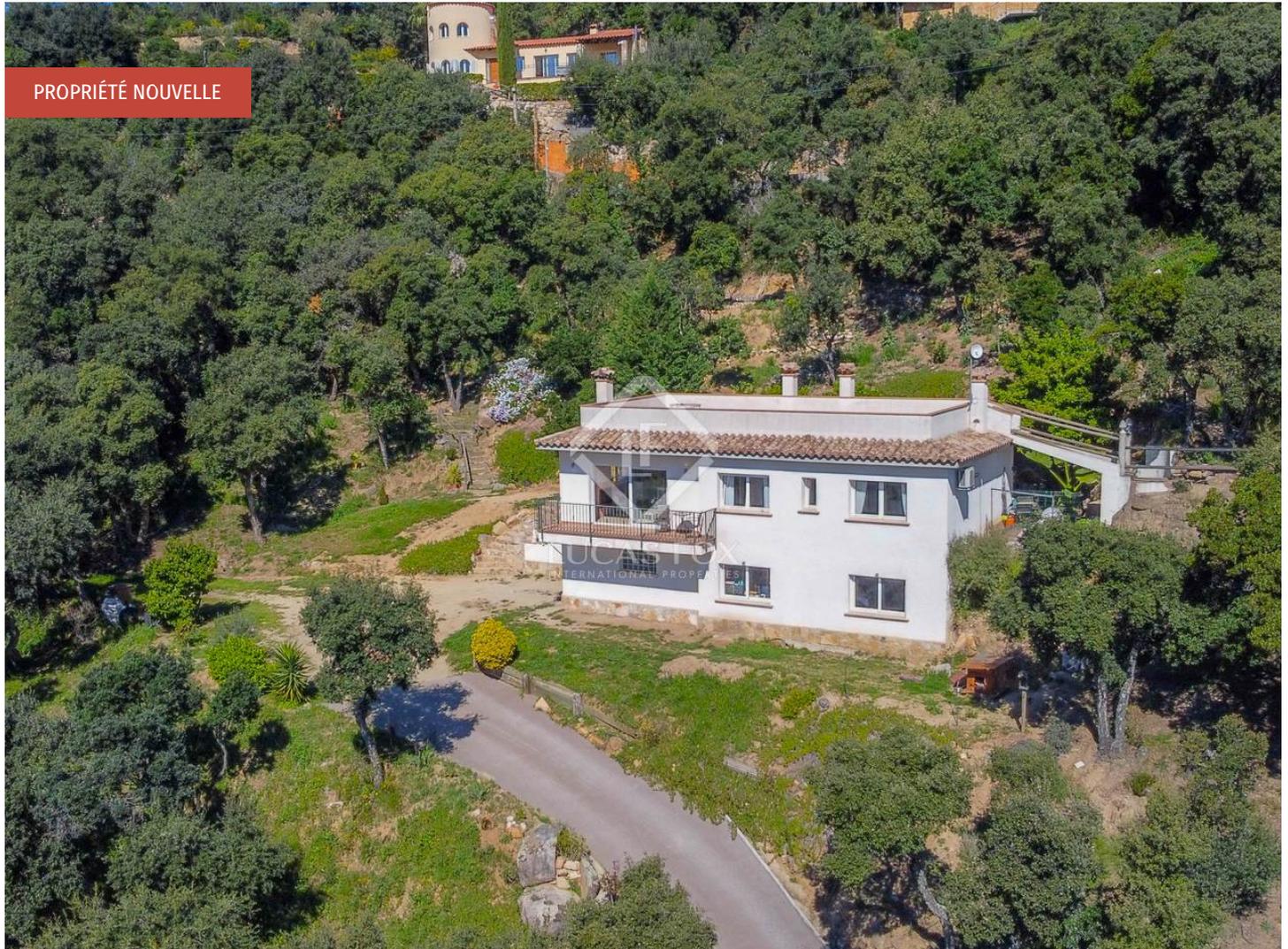


475 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Belle Villa entièrement rénovée dans un emplacement privilégié dans la fantastique urbanisation de Vall Repòs avec une vue impressionnante sur les montagnes et inondée de tranquillité.**

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17240

**3**            **2**            **193m<sup>2</sup>**    **1.920m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan       Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

475 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Belle Villa entièrement rénovée dans un emplacement privilégié dans la fantastique urbanisation de Vall Repòs avec une vue impressionnante sur les montagnes et inondée de tranquillité.**

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17240

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>193m<sup>2</sup></b>	<b>1.920m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

475 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Belle Villa entièrement rénovée dans un emplacement privilégié dans la fantastique urbanisation de Vall Repòs avec une vue impressionnante sur les montagnes et inondée de tranquillité.

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17240

**3**                    **2**                    **193m<sup>2</sup>**    **1.920m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

**Découvrez cette belle villa, entièrement rénovée dans les moindres détails et avec la plus haute qualité. À seulement 15 minutes des meilleures plages et criques de la Costa Brava. Venez découvrir votre oasis de tranquillité et de confort dans un excellent emplacement.**

Lucas Fox présente Villa Estel, une propriété fantastique et ensoleillée entièrement rénovée. Une oasis de tranquillité avec des vues spectaculaires sur les montagnes. A seulement 15 minutes de la plage.

La maison a été construite en 2008 et a été entièrement rénovée il y a un an dans un style moderne et avec des finitions de la plus haute qualité. La maison est située sur un terrain de 1920m<sup>2</sup> entouré de nature. Au niveau supérieur, nous trouvons une grande terrasse aux possibilités infinies qui occupe toute la surface de la maison, et une terrasse spacieuse dans le salon ouvre le salon et la cuisine sur l'extérieur, offrant beaucoup de lumière naturelle et une connexion avec l'environnement.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger relié à la cuisine ouverte et aux terrasses extérieures. En suivant le large couloir, nous trouvons 2 chambres doubles, toutes deux avec placards intégrés et fenêtres donnant sur l'extérieur. Nous trouvons également une salle de bain complète de style moderne, et au bout du couloir, nous trouvons la suite parentale avec les mêmes caractéristiques que les autres chambres et également une salle de bain complète avec baignoire.

Au sous-sol de la maison, nous pouvons trouver un immense garage qui occupe tout l'étage de la maison et est parfait pour abriter jusqu'à 4 voitures. Doté d'une grande surface, il est également parfait pour être utilisé comme espace de rangement.

Enfin, sur la partie supérieure de la maison, nous trouvons une immense terrasse qui, comme le garage, occupe toute la surface de la maison et est parfaite pour un espace détente ou un solarium.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne



[lucasfox.fr/go/pda58572](https://lucasfox.fr/go/pda58572)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vue panoramique, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

475 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Belle Villa entièrement rénovée dans un emplacement privilégié dans la fantastique urbanisation de Vall Repòs avec une vue impressionnante sur les montagnes et inondée de tranquillité.

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17240

**3** Chambres    **2** Salles de bains    **193m<sup>2</sup>** Plan    **1.920m<sup>2</sup>** Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne