

2 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison individuelle avec vue sur la mer à vendre à Mas Semi, Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6 6 550m² 1.350m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison individuelle avec vue sur la mer à vendre à Mas Semi, Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6 **6** **550m²** **1.350m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Spectaculaire maison de 6 chambres avec vue panoramique sur la mer, piscine privée, jardin et grand garage, située dans le magnifique et ensoleillé quartier résidentiel de Can Semi, Platja d'Aro.

Dans le prestigieux développement Mas Semi, à seulement cinq minutes en voiture du centre de Platja d'Aro, se trouve cette spectaculaire maison individuelle d'une surface utilisable de 530 m² sur un terrain de 1 500 m². Située dans l'une des zones les plus convoitées de la Costa Brava, cette propriété offre tranquillité, intimité et une vue panoramique imprenable sur la mer et les montagnes.

Répartie sur deux étages confortables, la maison se distingue par son design spacieux et fonctionnel. Au rez-de-chaussée, nous accédons au hall d'entrée vers un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès direct à une grande terrasse, parfaite pour profiter du paysage. A côté de cet espace, nous trouvons une cuisine séparée entièrement équipée d'appareils électroménagers haut de gamme. La zone nuit comprend six chambres doubles, toutes extérieures, et cinq salles de bains complètes. De plus, il dispose d'un espace polyvalent actuellement utilisé comme buanderie.

Au rez-de-chaussée se trouve un grand garage fermé pouvant accueillir trois véhicules, un débarras climatisé et une salle de sport privée. L'extérieur de la maison est soigneusement conçu pour les loisirs et la détente, avec un jardin mature, des arbres fruitiers, un potager, une cuisine extérieure, un espace barbecue et une piscine privée spectaculaire avec vue sur la mer.

La maison est équipée de climatisation, de chauffage par pompe à chaleur et de panneaux solaires, assurant une meilleure efficacité énergétique.

Grâce à son emplacement privilégié, ses équipements et son espace, cette propriété est idéale pour les familles à la recherche d'une résidence permanente ou secondaire sur la Costa Brava. Il représente également une excellente opportunité pour les investisseurs intéressés par des locations de vacances haut de gamme.



lucasfox.fr/go/pda58671

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Parking, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 200 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison individuelle avec vue sur la mer à vendre à Mas Semi, Platja d'Aro

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

6 **6** **550m²** **1.350m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne