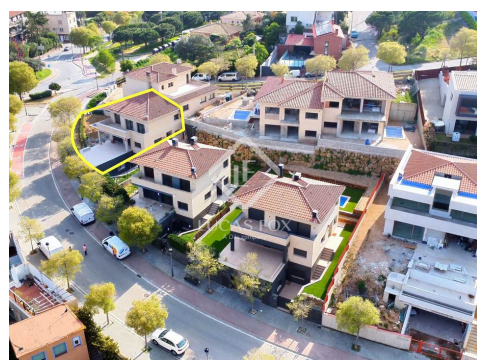


1 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4	4	379m²	414m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4	4	379m²	414m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à S'Agaró, Costa Brava avec un(e) prix de départ de 1,495,000 €

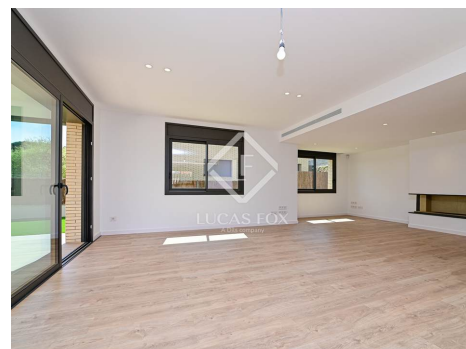
Lucas Fox présente l'opportunité d'acquérir l'une des cinq maisons neuves construites dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa Brava.

Ces villas modernes sont situées à seulement 500 mètres de la plage de Sant Pol, l'une des plus emblématiques de la région, et disposent de 300 à 380 m² de surface construite, avec 3 ou 4 chambres, 3 ou 4 salles de bains, un jardin et des piscines privées éclairées.

Chaque maison a été conçue dans un style contemporain, alliant luxe et confort à des finitions haut de gamme et à une technologie de pointe. Les propriétés offrent de vastes espaces extérieurs, dont une piscine privée, des jardins et des terrasses, parfaits pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Les propriétés comprennent :

- Système de chauffage aérothermique (A+), garantissant une performance énergétique efficace et durable
- Domotique avancée pour contrôler la température, les stores, les lumières et les interphones vidéo depuis votre téléphone mobile.
- Pré-installation de panneaux solaires pour une meilleure efficacité énergétique
- Technologie LED dans toute la propriété, garantissant une plus grande durabilité et des économies d'énergie
- Armoires encastrées dans toutes les chambres, offrant un grand espace de rangement
- Cuisine ouverte entièrement équipée avec appareils électroménagers Bosch haut de gamme
- Meubles de cuisine Nolte Küchen, avec un îlot central recouvert de marbre
- Garage privé pouvant accueillir plusieurs véhicules

L'emplacement est idéal pour ceux qui recherchent tranquillité et intimité, tout en restant à proximité des meilleures commodités et zones de loisirs de la Costa Brava. Platja d'Aro, avec ses boutiques exclusives, ses restaurants haut de gamme et ses activités nautiques, est à seulement quelques minutes en voiture. Ces villas sont conçues pour ceux qui recherchent un style de vie luxueux, entourés de nature, de mer et d'un large éventail d'attractions culturelles et de loisirs.



lucasfox.fr/go/pda58696

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin,
Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville,
Système d'alarme,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Exterior,
Double vitrage, Climatisation, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

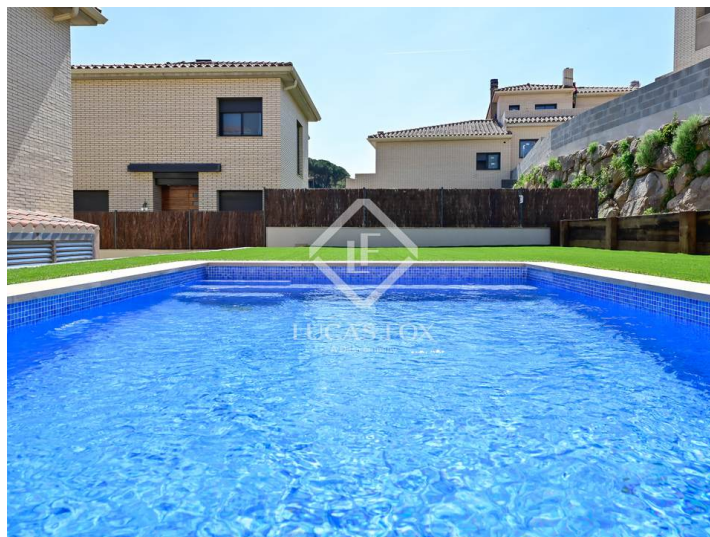
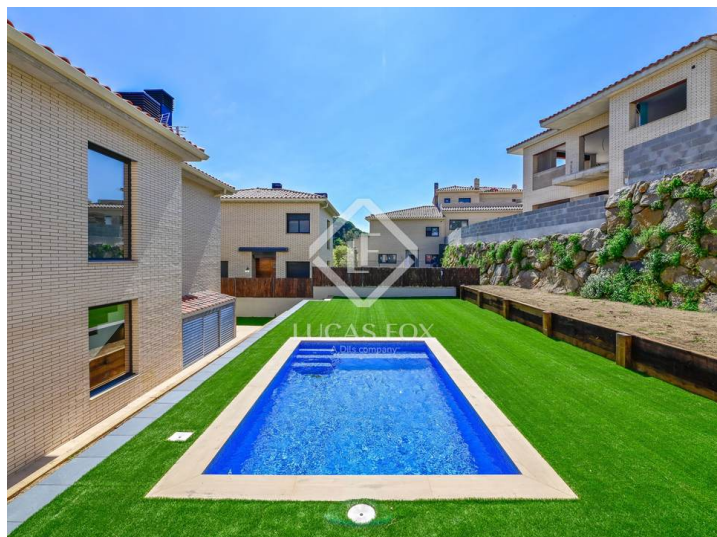
Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4	4	379m²	414m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Profitez de la tranquillité de Sant Feliu de Guíxols et de la vie animée de Platja d'Aro, le tout à proximité.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne