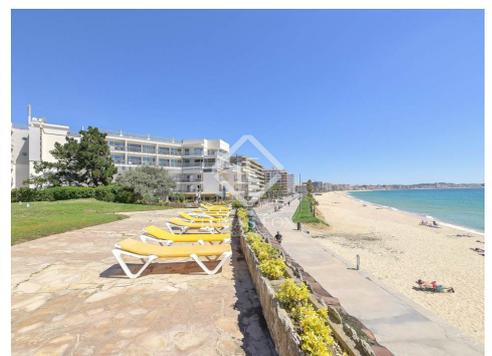


730 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 2 chambres avec 12m² terrasse a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17252

2	1	75m²	12m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

730 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 2 chambres avec 12m² terrasse a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17252

2 Chambres 1 Salles de bains 75m² Plan 12m² Terrasse

DESCRIPTION

Appartement exclusif à vendre en front de mer à Sant Antoni de Calonge, dans la communauté exclusive Eden Mar, avec accès direct à la plage, vue frontale sur la mer, piscine, salle de sport et concierge.

Lucas Fox présente cet appartement élégant et lumineux situé en front de mer dans le prestigieux immeuble Eden Mar, l'une des communautés résidentielles les plus exclusives de la Costa Brava.

Situé dans un emplacement privilégié, là où l'emblématique Camino de Ronda rencontre la promenade du front de mer de Sant Antoni de Calonge, cet appartement offre un accès direct à la plage sans avoir à traverser la route, garantissant une expérience de vie méditerranéenne inégalée.

La maison dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à une terrasse privée offrant une vue spectaculaire sur la mer.

La cuisine semi-ouverte s'intègre parfaitement à l'espace de vie, créant une atmosphère moderne et fonctionnelle.

L'espace nuit offre deux chambres avec accès à une deuxième terrasse exposée nord, ainsi qu'une buanderie et un débarras, idéal pour les journées plus chaudes, ainsi qu'une salle de bain complète aux dimensions généreuses.

L'appartement comprend une place de parking dans le garage souterrain de la communauté.

La communauté Eden Mar se distingue par son niveau de confort et de services, offrant des services de sécurité et de conciergerie, une piscine avec chaises longues, une salle de sport, un restaurant privé et des services personnalisés tels que le petit-déjeuner livré à votre appartement ou le ménage avant votre arrivée. Tout cela fait de cette propriété une véritable retraite de vacances ou résidentielle avec le confort d'un complexe de luxe.

Une opportunité unique d'acquérir une propriété dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Brava, idéale à la fois comme résidence secondaire et comme investissement sûr dans une communauté avec des services de haut niveau et un accès direct à la mer.

Contactez-nous pour plus d'informations et visites.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne



lucasfox.fr/go/pda60239

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

730 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 2 chambres avec 12m² terrasse a vendre à Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17252

2	1	75m²	12m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne