

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Spectaculaire et spacieuse villa de luxe à vendre, dotée d'un beau jardin plat, d'une piscine privée et d'une intimité totale, située dans le quartier résidentiel paisible et ensoleillé de Bell Lloc, entouré par la nature à Santa Cristina d'Aro.

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	5	480m ²	3.500m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Spectaculaire et spacieuse villa de luxe à vendre, dotée d'un beau jardin plat, d'une piscine privée et d'une intimité totale, située dans le quartier résidentiel paisible et ensoleillé de Bell Lloc, entouré par la nature à Santa Cristina d'Aro.



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Spectaculaire et spacieuse villa de luxe à vendre, dotée d'un beau jardin plat, d'une piscine privée et d'une intimité totale, située dans le quartier résidentiel paisible et ensoleillé de Bell Lloc, entouré par la nature à Santa Cristina d'Aro.

Villa exclusive de 480 m² avec piscine et grand jardin privé sur un terrain de 3 500 m² bénéficiant d'une intimité totale, située à proximité des meilleures plages et criques de la Costa Brava, comme Cala Sa Conca ou la plage de Sant Pol à S'Agaró.

Située dans le prestigieux et paisible quartier résidentiel de Bell Lloc à Santa Cristina d'Aro, cette magnifique villa de luxe représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une résidence haut de gamme en pleine nature, à quelques minutes des plus belles plages et criques de la Costa Brava. Entourée de végétation méditerranéenne et offrant une intimité totale, la propriété est implantée sur un vaste terrain de 3 500 m² et offre une surface construite d'environ 480 m², répartie intelligemment et élégamment sur trois étages.

La maison a été conçue pour offrir confort et bien-être tout au long de l'année. Au rez-de-chaussée, on trouve un spacieux garage avec accès direct à l'intérieur de la maison, un local technique fonctionnel relié à la piscine, une salle de bain extérieure, une cave à vin ou un débarras, ainsi qu'une suite parentale avec salle de bain privative et une autre chambre double. Cet étage communique avec le jardin et la piscine d'eau salée, qui occupe une place centrale dans l'aménagement extérieur et est entourée de verdure, d'espaces de détente et d'une intimité totale.

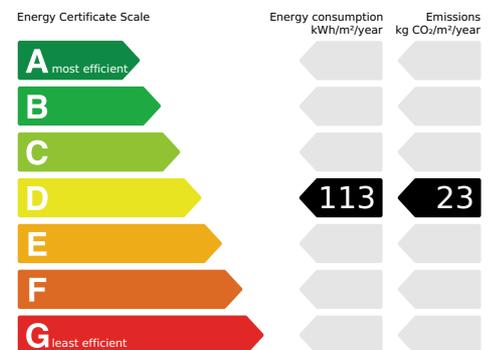
Le rez-de-chaussée abrite la pièce à vivre. Dès l'entrée, un hall d'entrée dessert un élégant salon avec cheminée, relié visuellement à la salle à manger, tous deux bénéficiant d'un accès direct à une spacieuse terrasse surplombant le jardin. La cuisine, séparée et fonctionnelle, dispose d'un coin repas et donne également sur l'extérieur. Une salle de bains pour invités, trois chambres doubles et une salle de bains complète complètent cet étage, idéal pour un séjour au quotidien ou pour recevoir confortablement des invités.

Le premier étage abrite une suite parentale très privée, avec sa propre salle de bain et une terrasse ensoleillée offrant une vue dégagée sur la nature environnante. Ce niveau surélevé devient un véritable havre de paix au sein même de la maison, idéal pour profiter de la tranquillité et de la lumière du paysage.



lucasfox.fr/go/pda61238

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Système d'alarme, Puit, Licence touristique, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Aire de jeux



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Spectaculaire et spacieuse villa de luxe à vendre, dotée d'un beau jardin plat, d'une piscine privée et d'une intimité totale, située dans le quartier résidentiel paisible et ensoleillé de Bell Lloc, entouré par la nature à Santa Cristina d'Aro.

La propriété allie matériaux de qualité, finitions chaleureuses et design privilégiant le lien avec la nature. Son orientation et son agencement permettent un ensoleillement optimal, tandis que sa distribution assure indépendance et fluidité entre les différents espaces. Que vous recherchiez une résidence familiale permanente ou une résidence secondaire pour des vacances ou des escapades, cette maison incarne un style de vie méditerranéen raffiné, entouré de nature, de tranquillité et de beauté.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Spectaculaire et spacieuse villa de luxe à vendre, dotée d'un beau jardin plat, d'une piscine privée et d'une intimité totale, située dans le quartier résidentiel paisible et ensoleillé de Bell Lloc, entouré par la nature à Santa Cristina d'Aro.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne