

895 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17252

5	4	381m <sup>2</sup>	1.088m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

895 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Charmante villa à seulement 3 minutes de la plage, avec 5 chambres, 4 salles de bains, un grand terrain, un demi sous-sol offrant de multiples possibilités et un excellent emplacement. Idéale pour rénover et personnaliser votre maison à votre goût sur la Costa Brava.

Découvrez cette charmante villa à Sant Antoni de Calonge, un véritable bijou au potentiel exceptionnel, située à seulement trois minutes à pied d'une plage aux eaux cristallines. Construite en 1972, cette spacieuse propriété offre 381 m<sup>2</sup> de surface construite, 236 m<sup>2</sup> de surface utile et est implantée sur un terrain de 1 088 m<sup>2</sup>.

La maison dispose de cinq chambres doubles spacieuses et de quatre salles de bains, ce qui en fait une option idéale pour les familles et ceux qui recherchent une maison de vacances.

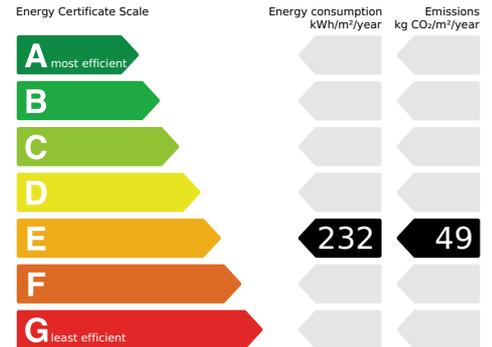
L'un de ses principaux attraits est son généreux demi-sous-sol, qui offre de multiples possibilités : une salle de sport, une salle de cinéma, un débarras ou d'autres espaces personnalisables selon vos besoins.

Bien qu'il nécessite des rénovations, son excellent emplacement dans un quartier calme et bien desservi, à proximité des supermarchés, des restaurants et des magasins, en fait une opportunité unique pour ceux qui cherchent à créer une maison personnalisée dans un cadre privilégié sur la Costa Brava.



[lucasfox.fr/go/pda61306](https://lucasfox.fr/go/pda61306)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin,  
Garage, Sol en marbre, Parking,  
Vue sur la ville, Exterior,  
Espace chill-out, Débarras, Cheminée,  
Chauffage, Barbecue, À rénover



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

895 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne