LUCAS FOX
A Dils company

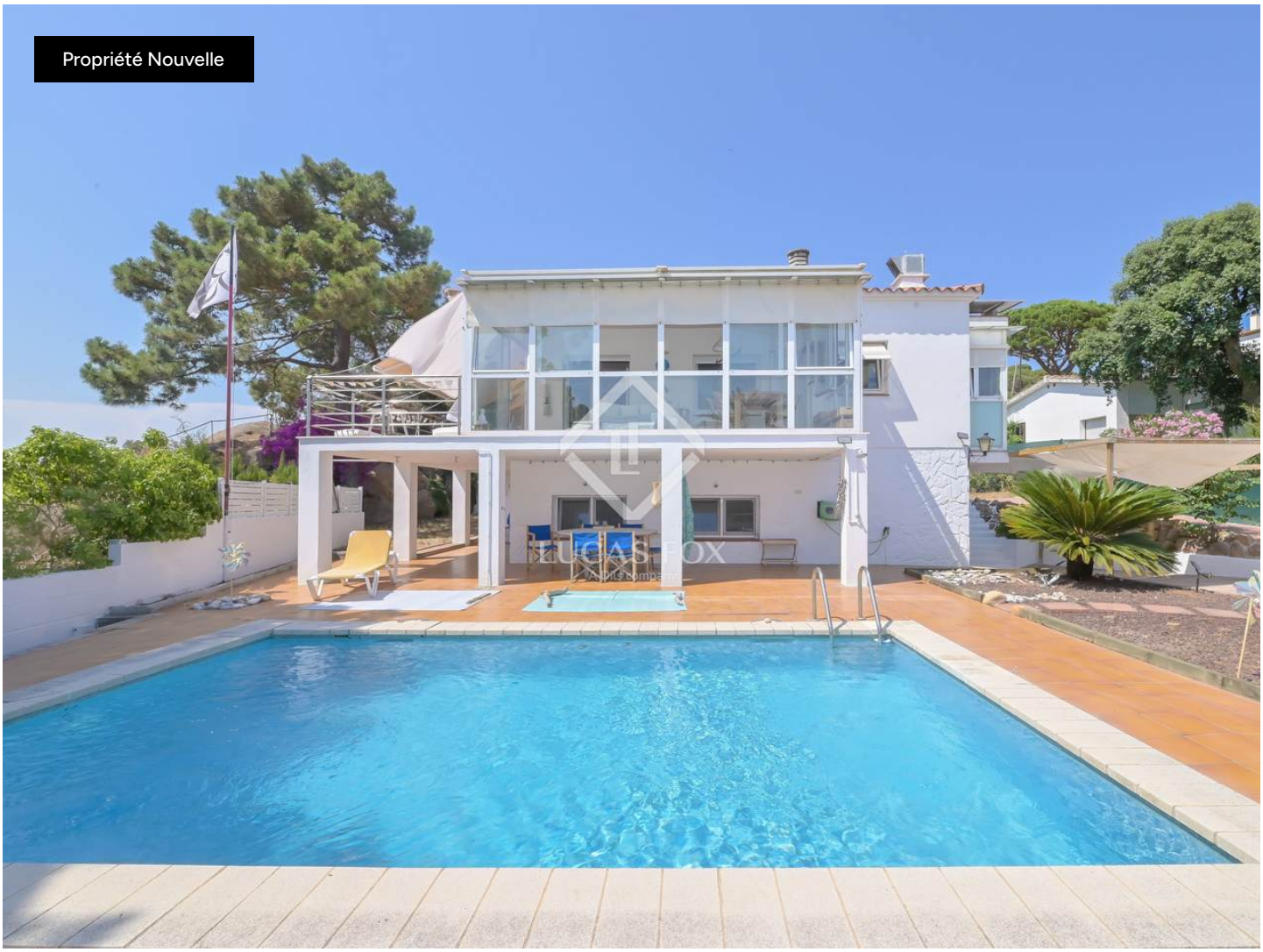
Ref. PDA61650

975 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	3	336m²	812m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. PDA61650

975 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Maison à vendre avec vue sur la mer à Sant Feliu de Guixols, avec 3 chambres, 3 salles de bains, un jardin et une piscine, à 10 minutes de la plage et du centre ville.

Maison à vendre avec vue sur la mer à Sant Feliu de Guixols, avec 3 chambres, 3 salles de bains, un jardin et une piscine, à 10 minutes de la plage et du centre ville.

Découvrez Villa Isabel, une charmante villa avec des vues spectaculaires sur la mer et la montagne, située dans un quartier résidentiel calme à seulement 10 minutes à pied de la plage et à 5 minutes en voiture du centre de Sant Feliu de Guíxols, l'une des villes les plus emblématiques de la Costa Brava.

Bénéficiant d'une orientation sud qui garantit une luminosité naturelle tout au long de la journée, cette propriété est en excellent état et habitable de suite. La maison est située sur un spacieux terrain de 812 m² et offre 336 m² de surface construite, répartis sur deux étages confortables.

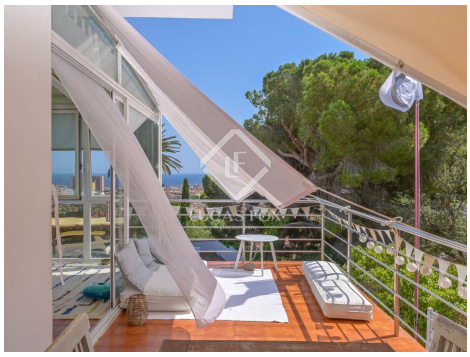
La maison est divisée en deux étages. On y accède par le rez-de-chaussée, où se trouvent un spacieux salon-salle à manger avec cheminée, deux terrasses avec vue sur la mer, une cuisine séparée, une salle de bain pour invités, deux chambres doubles et une suite spacieuse avec salle de bain complète et douche à l'italienne.

Nous descendons à l'étage inférieur où nous avons un très grand garage pour deux voitures avec une salle de bain, une buanderie, une salle polyvalente et un sauna.

À l'extérieur, nous disposons d'une piscine, d'un barbecue intégré, d'un très grand jardin avec vue sur la mer, d'un abri en bois et d'un abri à outils. Le jardin dispose d'une allée pavée permettant de garer trois voitures.

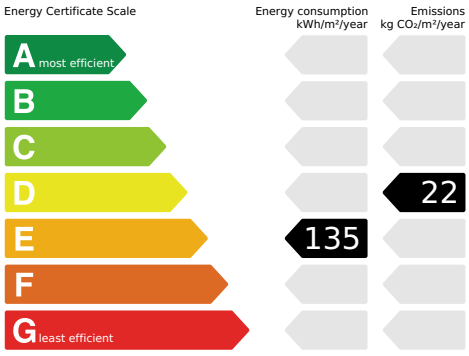
La maison est chauffée par des radiateurs aérothermiques, des stores manuels, des fenêtres à double vitrage et 18 panneaux solaires avec leurs 3 batteries.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite.



lucasfox.fr/go/pda61650

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Garage, Éclairage naturel, Vue sur la ville, Vue panoramique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. PDA61650

975 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Sant Feliu, Costa Brava

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne