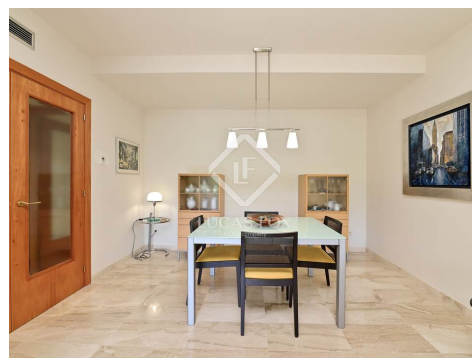
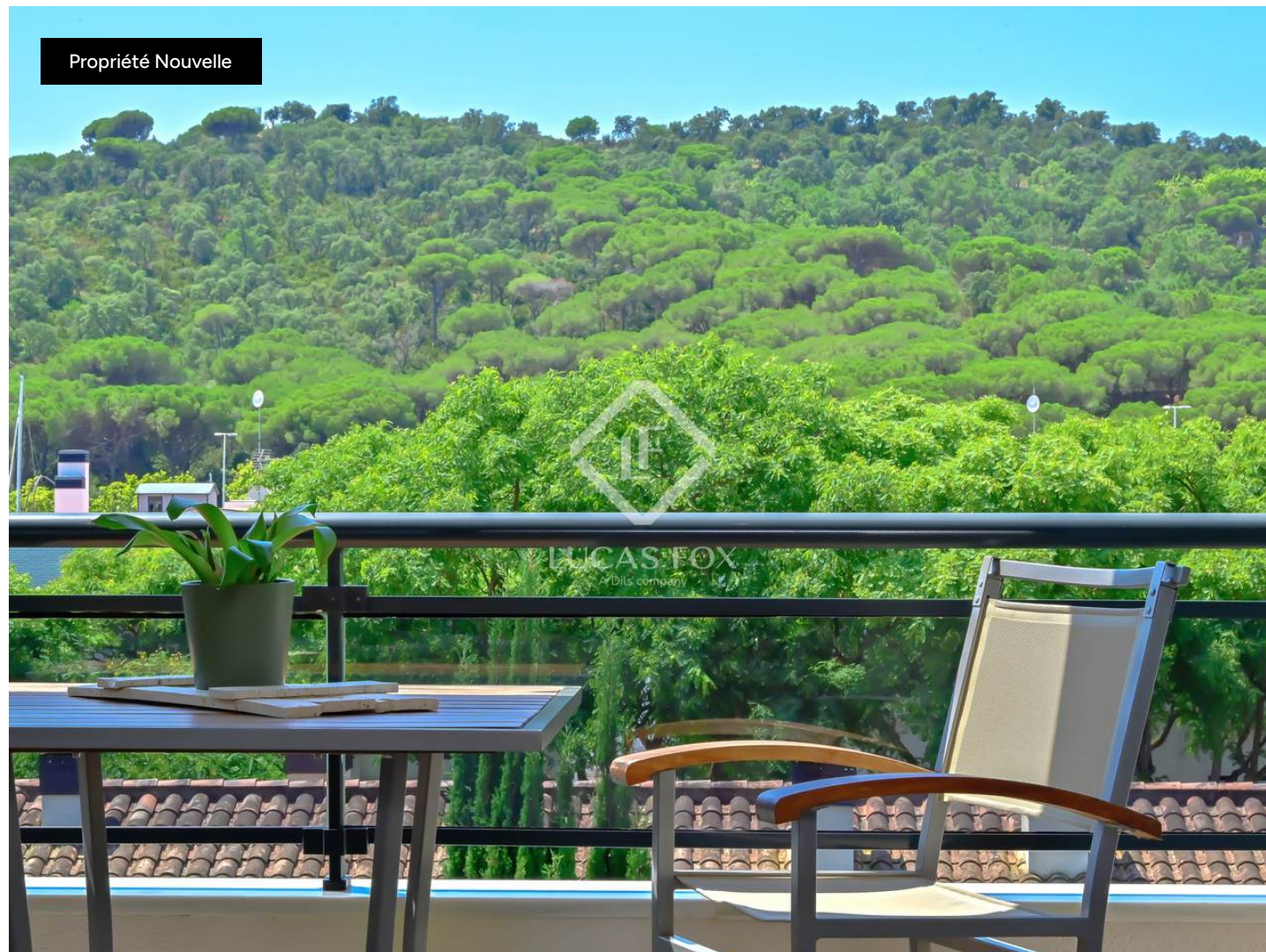


645 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	121m ²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

645 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Appartement de 3 chambres et 2 salles de bains avec parking et piscine à vendre à Port d'Aro

Nous vous présentons ce magnifique appartement situé dans le prestigieux quartier résidentiel de Port d'Aro, l'un des plus appréciés de Platja d'Aro, en raison de sa proximité avec la marina, la plage et toutes les commodités, mais avec la tranquillité et l'environnement exclusif qui le distinguent.

La maison bénéficie d'une surface généreuse, aménagée de manière fonctionnelle et élégante. Elle comprend trois chambres spacieuses, dont une avec salle de bain privative, et deux salles de bain complètes, idéales pour accueillir famille et invités. Toutes les pièces sont lumineuses et se distinguent par leur volume et leur chaleur, avec du parquet qui crée une atmosphère chaleureuse.

Le salon-salle à manger, spacieux et lumineux, donne directement sur une grande terrasse offrant une vue imprenable sur les montagnes, un espace idéal pour se détendre, profiter du calme ou partager des repas en plein air. L'orientation et l'environnement garantissent intimité et qualité de vie.

La cuisine indépendante, entièrement équipée, offre de nombreux rangements. Elle dispose également d'une buanderie séparée, apportant fonctionnalité et ordre au quotidien.

Côté finitions, la maison se distingue par son élégance : les sols des espaces communs sont en marbre, tout comme ceux des salles de bains, où le marbre recouvre les sols, les murs et les plans de travail, apportant une touche de distinction et de qualité. L'appartement est entièrement climatisé grâce à une pompe à chaleur pour un confort optimal toute l'année.

L'immeuble dispose d'un ascenseur, assurant confort et accessibilité pour tous les âges et tous les besoins.

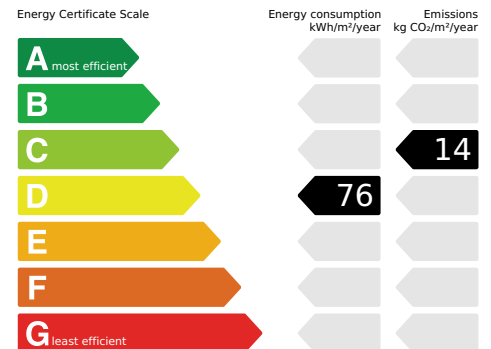
La propriété comprend également une place de parking dans le même bâtiment, ce qui est particulièrement pratique dans ce quartier, et l'accès à un espace commun avec piscine et service de conciergerie, offrant sécurité et attention quotidienne aux résidents.

Situé à seulement quelques minutes à pied du port de plaisance, de la plage et du centre commercial et de loisirs de Platja d'Aro, cet appartement représente une opportunité unique en tant que résidence permanente, résidence secondaire ou investissement sécurisé dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa Brava.



lucasfox.fr/go/pda61825

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine,
Concierge, Ascenseur,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Vue sur la ville,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Exterior, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage

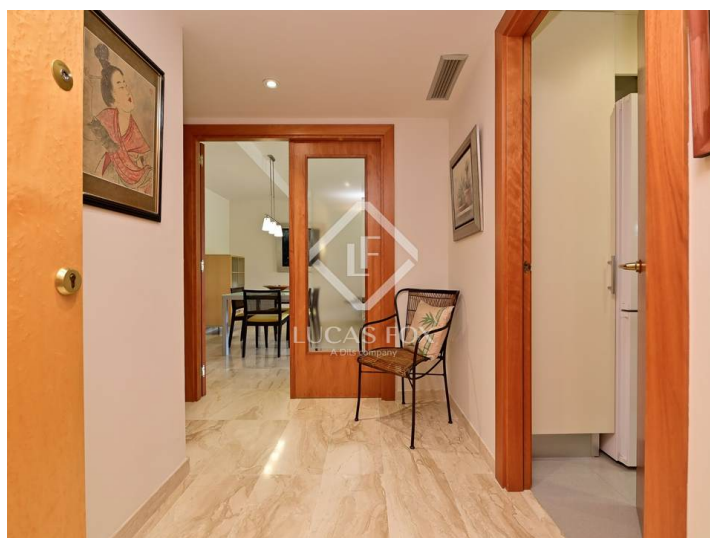
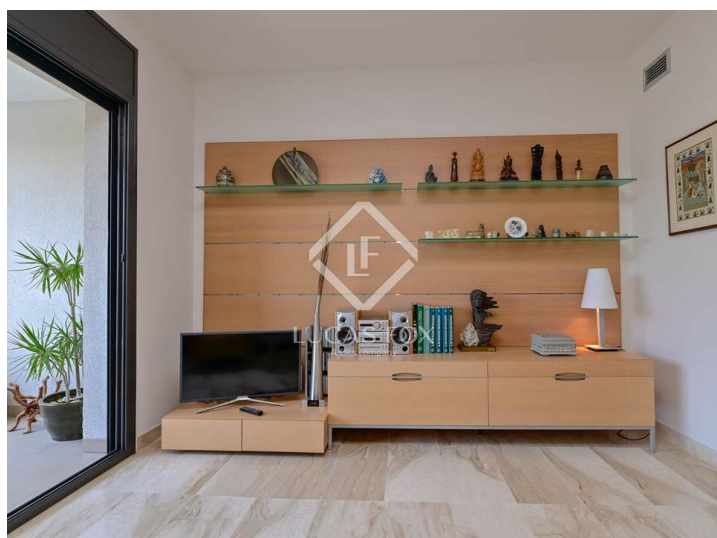


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

645 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne