

Prix à consulter Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

## Mas Gimbernat – Propriété majestueuse de plus de 35 hectares avec trois maisons et un ancien moulin à Santa Cristina d'Aro, à quelques minutes des plages de la Costa Brava.

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

10	10	857m <sup>2</sup>	356.166m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

Prix à consulter Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

## Mas Gimbernat – Propriété majestueuse de plus de 35 hectares avec trois maisons et un ancien moulin à Santa Cristina d'Aro, à quelques minutes des plages de la Costa Brava.

Un domaine historique de 35 hectares comprenant trois résidences, un ancien moulin et des jardins méditerranéens à Santa Cristina d'Aro, à quelques minutes des plages de la Costa Brava. Une propriété unique alliant authenticité rurale et confort contemporain.

Nichée dans la pittoresque ville de Santa Cristina d'Aro, à quelques kilomètres des plages dorées de la Costa Brava, cette propriété unique de 356 166 m<sup>2</sup> offre un cadre incomparable où nature et tradition cohabitent en parfaite harmonie. Ce vaste domaine est un véritable paradis naturel, avec ses forêts luxuriantes et ses jardins soigneusement aménagés, où chaque recoin respire la sérénité et la beauté.

Le complexe résidentiel allie histoire, élégance et authenticité à travers trois maisons ayant chacune leur propre personnalité :

- La maison principale, restaurée avec goût, est un joyau architectural alliant espace, luminosité et confort. Ses pièces chaleureuses et raffinées vous invitent à de longues conversations après le dîner et à des moments inoubliables en famille ou entre amis.
- L'ancienne écurie, magistralement transformée en maison individuelle, a conservé l'essence rustique de ses origines tout en intégrant tout le confort moderne. Elle dispose d'une piscine privée et d'une véranda confortable, créant un cadre idéal pour la détente et la relaxation.
- La troisième maison, encore en cours de rénovation, offre un énorme potentiel pour créer de nouveaux espaces sur mesure : de l'agrandissement de la résidence principale à la création d'une nouvelle retraite privée ou d'une grande maison d'hôtes.

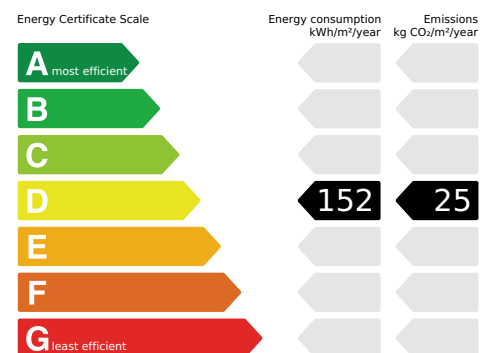
Les deux maisons restaurées sont entièrement équipées et actuellement adaptées à la location de vacances haut de gamme, offrant intimité, confort et un magnifique cadre naturel.

Dans les jardins de la maison principale, un ancien moulin témoigne du passé et ajoute une touche de charme historique au cadre. À ses côtés, la piscine vous invite à profiter du soleil méditerranéen et du silence de la campagne, dans un espace conçu pour la détente, les moments en famille et le plaisir de vivre en plein air.



[lucasfox.fr/go/pda63584](https://lucasfox.fr/go/pda63584)

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Licence touristique, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

Prix à consulter Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

**Mas Gimbernât – Propriété majestueuse de plus de 35 hectares avec trois maisons et un ancien moulin à Santa Cristina d'Aro, à quelques minutes des plages de la Costa Brava.**



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne