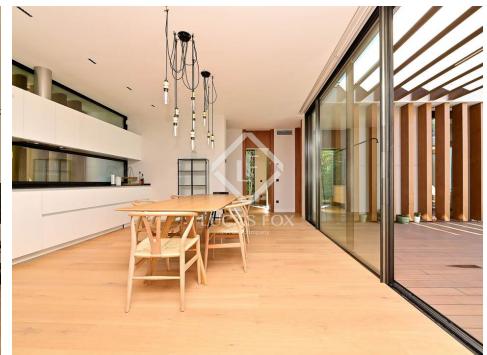
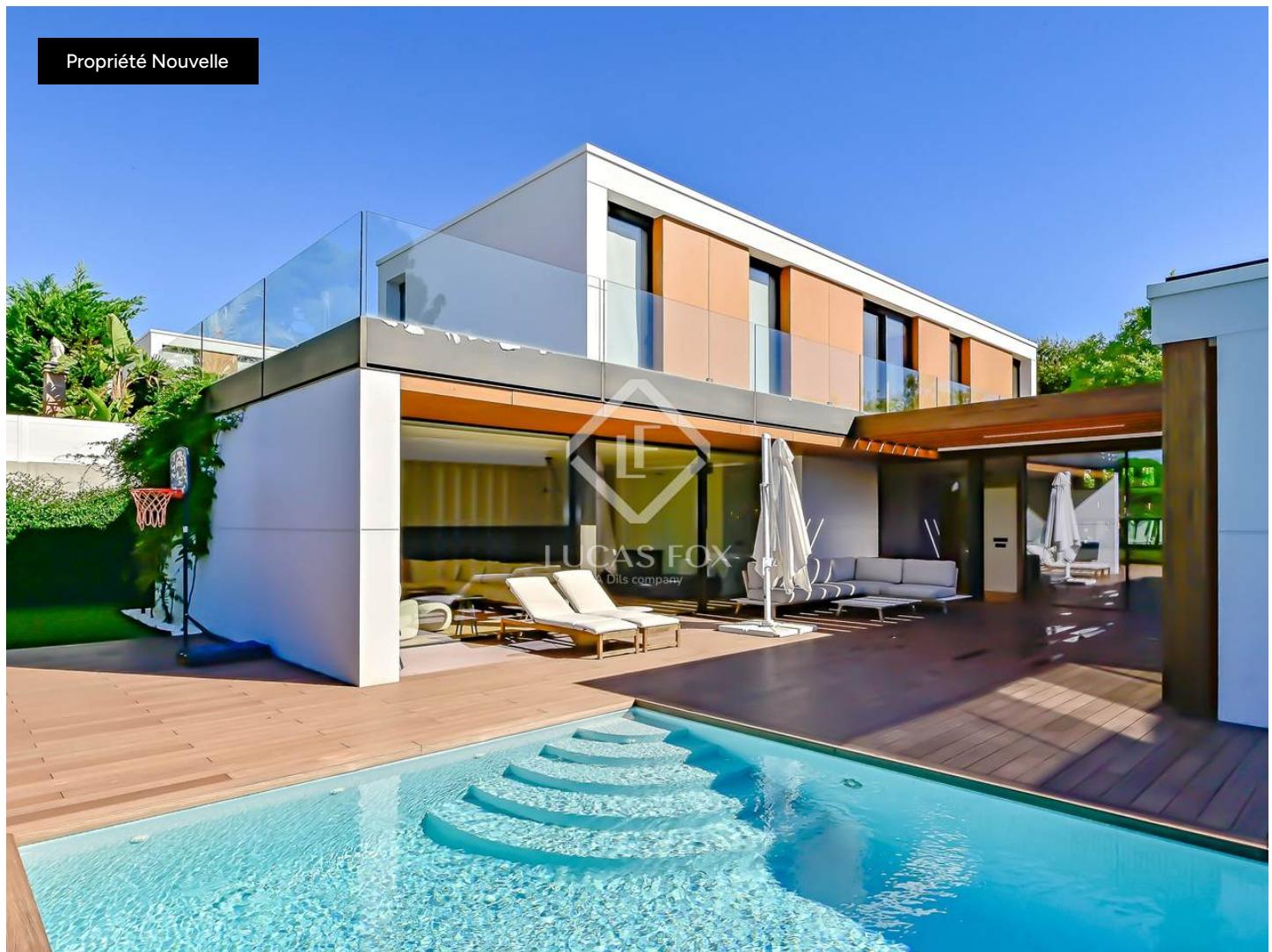


2 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à S'Agaró, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » S'Agaró » 17248

4            4            400m<sup>2</sup>    734m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à S'Agaró, Costa Brava

**Villa moderne récemment construite dans l'un des quartiers les plus exclusifs de S'Agaró, avec un jardin plat, une piscine privée et des finitions de luxe.**

Spectaculaire villa contemporaine de construction récente, en parfait état et prête à emménager. Située dans un quartier résidentiel calme et prestigieux de S'Agaró, cette propriété allie design moderne, confort et matériaux de qualité supérieure, à quelques minutes de la mer et de toutes les commodités. Un choix idéal pour une résidence familiale ou de vacances, ainsi qu'un excellent investissement sur la Costa Brava.

Répartie sur deux étages, la villa se distingue par ses volumes généreux, ses hauts plafonds et ses grandes fenêtres qui baignent les pièces de lumière naturelle. Le rez-de-chaussée comprend une élégante entrée, un salon et une salle à manger contemporains avec accès direct au jardin, ainsi qu'une cuisine design entièrement équipée avec électroménager haut de gamme, mobilier italien et plans de travail en porcelaine.

Au total, il dispose de quatre chambres doubles et de trois salles de bains, dont deux en suite, ainsi que de toilettes invités et d'une buanderie.

À l'extérieur, la propriété offre un beau jardin plat avec piscine privée, terrasses ensoleillées et coins salon, idéal pour profiter du climat méditerranéen. Elle dispose également d'un garage privé et d'une place de parking supplémentaire.

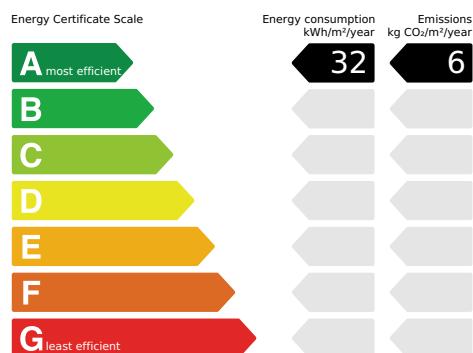
Equipée d'aérothermie, de chauffage au sol, de climatisation, de fenêtres à double vitrage, de stores automatiques et d'un système d'alarme, cette villa garantit un confort maximal et une efficacité énergétique toute l'année.

Une résidence moderne, élégante et fonctionnelle dans l'une des enclaves les plus exclusives de la Costa Brava.



[lucasfox.fr/go/pda64128](http://lucasfox.fr/go/pda64128)

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

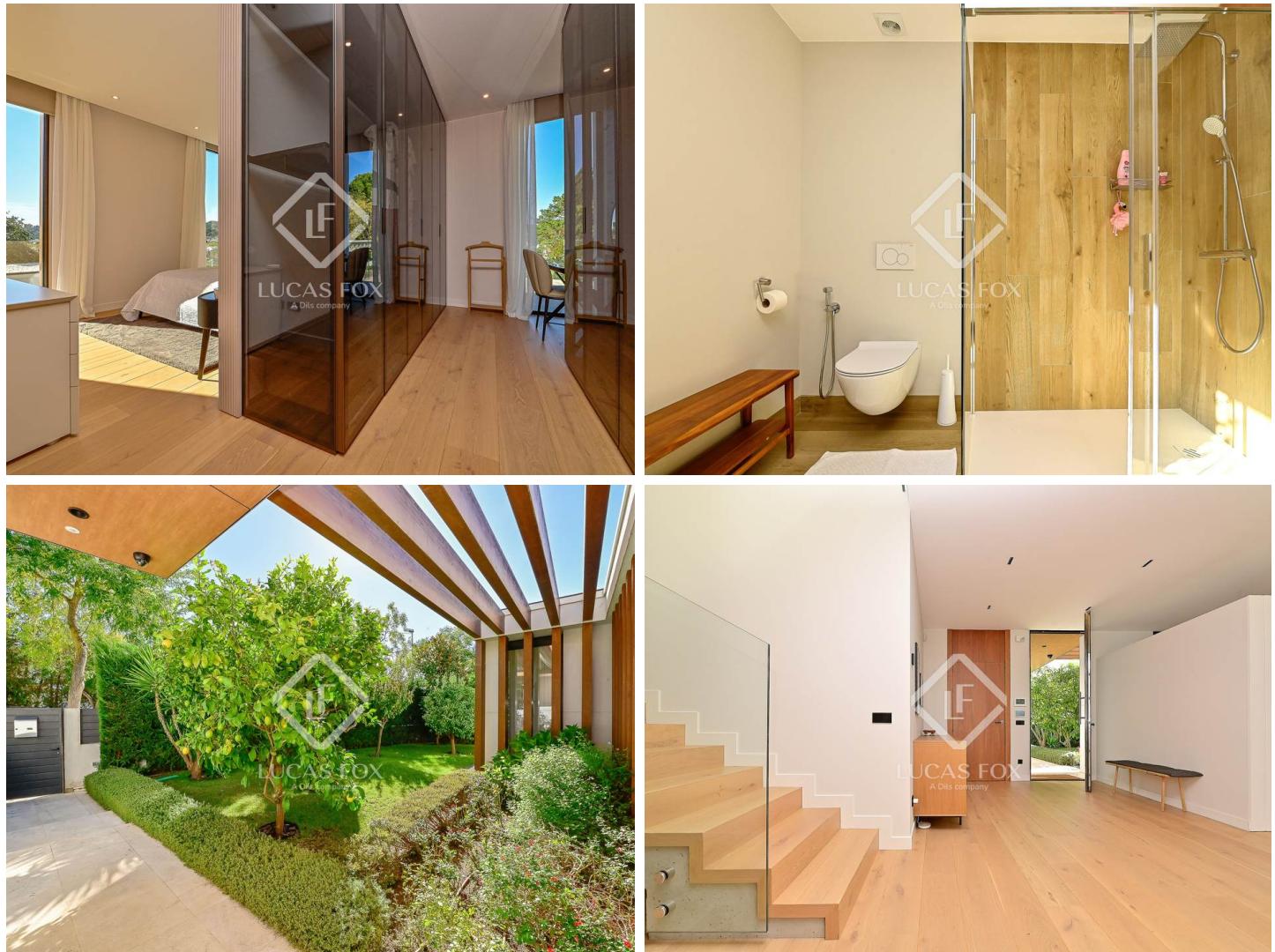


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à vendre à S'Agaró, Costa Brava



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne