

395 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 3 chambres à vendre à Santa Cristina, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

3 2 157m<sup>2</sup> 800m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

395 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre à Santa Cristina, Costa Brava

**Charmante villa avec vue panoramique sur la mer et la montagne, avec piscine et jardin, à La Roca de Malvet, Santa Cristina d'Aro.**

Charmante maison de deux étages située sur un terrain ensoleillé exposé plein sud, offrant une vue panoramique imprenable sur la mer et la montagne.

La propriété comprend une piscine privée, un espace barbecue et un jardin, créant un cadre idéal pour profiter du climat méditerranéen.

À l'étage, on trouve 3 chambres doubles, dont une avec accès à une terrasse privée offrant une vue dégagée, et une salle de bain complète avec receveur de douche.

Au rez-de-chaussée, un vaste séjour/salle à manger avec cheminée donne directement sur l'espace barbecue. La cuisine entièrement équipée s'ouvre sur une grande terrasse d'été, idéale pour les repas en plein air.

De plus, à ce même étage se trouve un débarras avec la possibilité d'y aménager une salle de bains supplémentaire, offrant ainsi plus de confort et de fonctionnalité.

La piscine, entourée d'un espace détente confortable, offre une vue magnifique sur la mer.

Située dans la paisible urbanisation de La Roca de Malvet, à seulement 15 minutes des plages de la Costa Brava, cette maison allie intimité, confort et charme naturel.

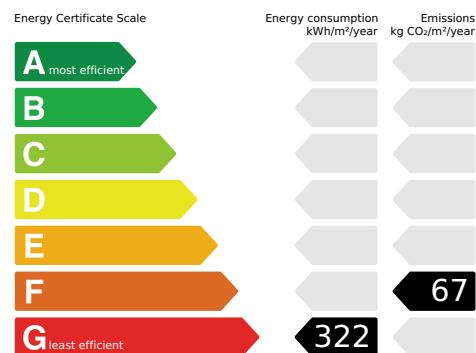
C'est une opportunité parfaite pour ceux qui cherchent à vivre ou à passer des vacances dans un cadre spectaculaire, au calme absolu.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/pda64322](http://lucasfox.fr/go/pda64322)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Exterior, Cuisine équipée, Barbecue, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

395 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre à Santa Cristina, Costa Brava



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne