

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Spectaculaire villa moderne de luxe avec piscine chauffée, spa complet, salle de sport, court de tennis professionnel et vastes jardins, située dans un environnement naturel privilégié offrant une intimité absolue, un design contemporain.**

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	6	694m <sup>2</sup>	3.000m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

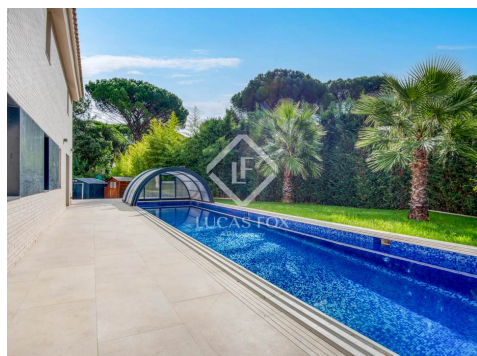


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Spectaculaire villa moderne de luxe avec piscine chauffée, spa complet, salle de sport, court de tennis professionnel et vastes jardins, située dans un environnement naturel privilégié offrant une intimité absolue, un design contemporain.**



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne



2 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Spectaculaire villa moderne de luxe avec piscine chauffée, spa complet, salle de sport, court de tennis professionnel et vastes jardins, située dans un environnement naturel privilégié offrant une intimité absolue, un design contemporain.**

**Superbe villa contemporaine avec piscine chauffée, spa exclusif, salle de sport, court de tennis professionnel et vastes jardins, conçue pour offrir un maximum de confort, d'intimité et de luxe dans un cadre naturel exceptionnel sur la Costa Brava.**

Cette villa de luxe moderne et extraordinaire offre un style de vie exclusif dans un cadre d'intimité absolue, entourée par la nature et dotée d'équipements de niveau professionnel qui en font une propriété unique sur la Costa Brava.

La maison, située sur un vaste terrain paysagé, se distingue d'emblée par son architecture contemporaine, ses espaces extérieurs généreux et ses finitions d'une qualité exceptionnelle. Son orientation et sa position surélevée lui assurent une luminosité naturelle optimale tout au long de la journée et une intimité totale vis-à-vis des propriétés voisines.

À l'extérieur, la villa dispose d'une spectaculaire et vaste piscine privée chauffée, équipée d'une couverture télescopique permettant son utilisation toute l'année. La terrasse qui l'entoure offre de multiples espaces de détente et de bronzage, parfaits pour profiter du climat méditerranéen. La propriété comprend également un court de tennis de qualité professionnelle, méticuleusement entretenu et entouré de verdure, idéal aussi bien pour les joueurs exigeants que pour ceux qui souhaitent simplement pratiquer leur sport à domicile dans un confort absolu.

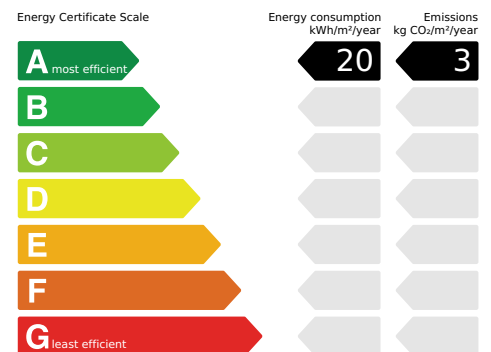
L'intérieur de la villa est conçu avec des matériaux haut de gamme, alliant luxe, confort et technologie de pointe. Les espaces sont vastes et lumineux, avec de grandes chambres, dont plusieurs avec salle de bains privative et vue imprenable sur les environs. La pièce de vie principale s'ouvre sur la terrasse par de larges baies vitrées, créant une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur.

La villa abrite également un espace bien-être sophistiqué doté d'un spa complet, comprenant un hammam, un sauna sec, une salle de sport entièrement équipée et une salle de massage ; un véritable havre de bien-être privé sans avoir besoin de quitter son domicile.



[lucasfox.fr/go/pda64780](https://lucasfox.fr/go/pda64780)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Spectaculaire villa moderne de luxe avec piscine chauffée, spa complet, salle de sport, court de tennis professionnel et vastes jardins, située dans un environnement naturel privilégié offrant une intimité absolue, un design contemporain.**

La propriété bénéficie d'excellentes caractéristiques : un système de climatisation intégré, une efficacité énergétique optimisée grâce à des panneaux solaires, des menuiseries haute performance, des revêtements de sol de qualité supérieure et des systèmes de sécurité ultramodernes, entre autres détails qui renforcent le caractère exclusif de la propriété.

Cette villa représente une demeure de luxe véritablement exceptionnelle, conçue pour ceux qui recherchent intimité, confort, installations sportives professionnelles et un design contemporain impeccable. Une propriété remarquable à tous égards, et une perle rare dans la région.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Spectaculaire villa moderne de luxe avec piscine chauffée, spa complet, salle de sport, court de tennis professionnel et vastes jardins, située dans un environnement naturel privilégié offrant une intimité absolue, un design contemporain.**



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne