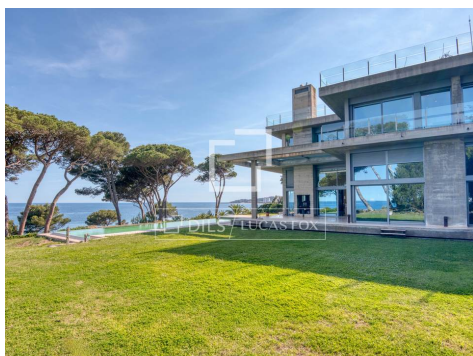
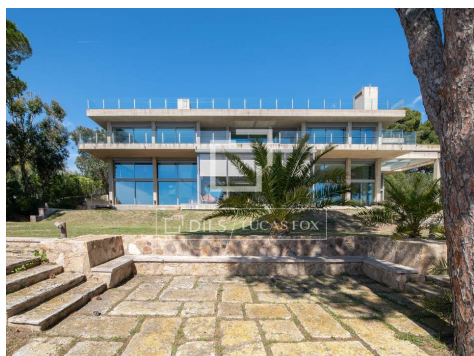
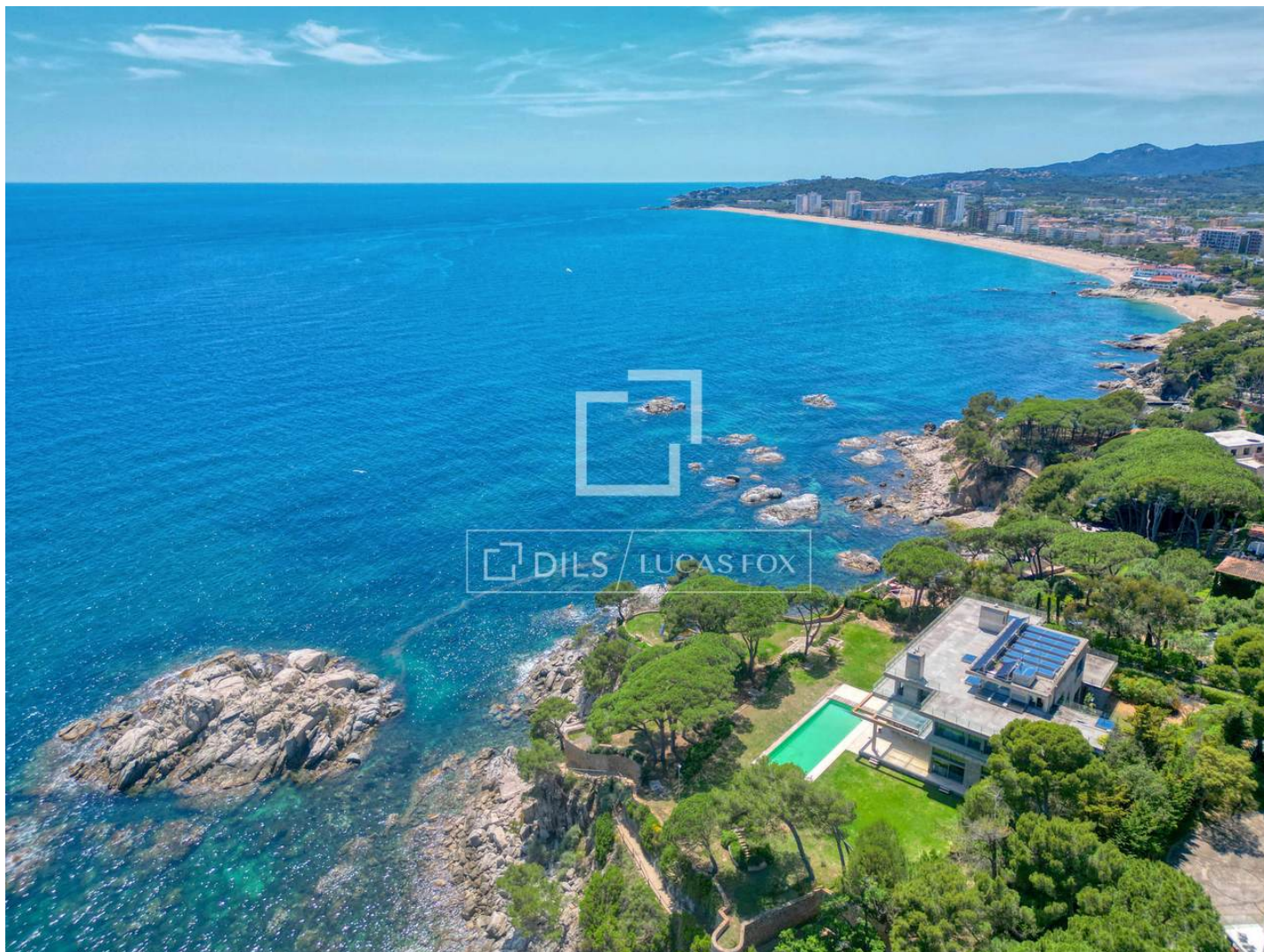


15 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Calonge » 17251

7	7	2.236m ²	6.091m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

15 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

Villa de luxe exclusive en bord de mer, entre Platja d'Aro et Calonge, avec accès privé à la plage, piscine à débordement et vues spectaculaires sur la Méditerranée. Une propriété unique dans l'un des emplacements les plus privilégiés de la Costa Brava.

Nichée entre l'immensité bleue de la Méditerranée et l'élégance exclusive de la Costa Brava, cette propriété d'exception bénéficie d'un emplacement privilégié entre Platja d'Aro et Calonge. Une luxueuse villa en bord de mer qui redéfinit les notions d'exclusivité, d'intimité et de beauté.

Avec un accès direct à l'emblématique Camí de Ronda et un accès privé à la plage, cette résidence offre un lien unique avec la mer et la nature, dans un environnement absolument privilégié.

Cette propriété comprend sept superbes chambres avec salle de bains privative, toutes exceptionnellement spacieuses et lumineuses, et conçues pour offrir une vue imprenable sur la Méditerranée depuis chaque pièce. Chaque chambre bénéficie d'un accès direct à une terrasse privée et d'une vue panoramique spectaculaire sur la mer. De plus, grâce à leurs grandes fenêtres et puits de lumière, les chambres laissent entrer une abondante lumière naturelle tout au long de la journée, créant ainsi une atmosphère chaleureuse, élégante et unique.

Le cœur de la maison est un majestueux et spacieux séjour-salle à manger, baigné de lumière naturelle et ouvert sur la mer par d'immenses baies vitrées qui transforment le paysage en un véritable tableau vivant. La grande cuisine indépendante, élégante et entièrement équipée, allie fonctionnalité et design avec un raffinement exceptionnel.

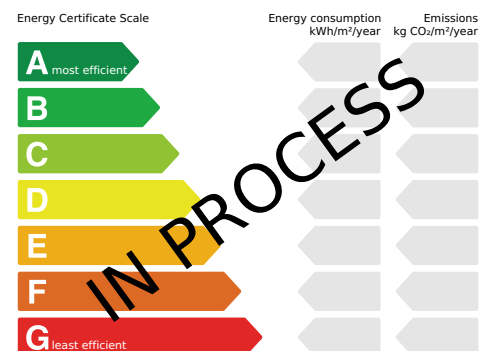
Cette villa a été conçue pour offrir une expérience de vie incomparable, intégrant des espaces exclusifs dédiés au bien-être et aux loisirs, tels qu'une élégante salle de cinéma privée, une salle de sport et un sauna. Elle dispose également d'un ascenseur privé desservant tous les étages, pour un confort et une accessibilité optimaux. Le confort est garanti toute l'année grâce au chauffage au sol et à une pompe à chaleur réversible, complétés par des matériaux et des finitions haut de gamme dans toute la propriété.

Le niveau souterrain abrite un impressionnant garage pouvant accueillir plus de dix véhicules, ainsi qu'un appartement séparé pour le personnel.



lucasfox.fr/go/pda67081

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

15 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Calonge, Costa Brava

L'extérieur est tout simplement spectaculaire. Un magnifique jardin méditerranéen, paysagé avec un soin méticuleux, entoure la propriété, créant une atmosphère d'intimité et de tranquillité absolues. Dominant cet espace extérieur extraordinaire, une grande piscine à débordement face à la mer semble se fondre dans le bleu de la Méditerranée et offre des vues panoramiques exceptionnelles. Un cadre unique pour profiter d'une exclusivité maximale en bord de mer.

Autre atout exceptionnel, la propriété dispose d'une chambre exclusive située sur le Camí de Ronda, un emplacement privilégié d'où l'on peut contempler des vues absolument inoubliables sur la Méditerranée.

Cette villa n'est pas une simple maison ; c'est une propriété d'exception pour ceux qui recherchent un bien véritablement unique. Un joyau en bord de mer où luxe, emplacement et beauté se conjuguent à la perfection.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

15 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Calonge, Costa Brava



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne