

499 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 2 107m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

499 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava

Appartement de 3 chambres à vendre avec terrasses et jardin privé, piscine commune, place de parking et débarras, situé dans un quartier calme de Platja d'Aro à quelques minutes de tous les services et de la mer.

Appartement à vendre à Platja d'Aro, situé dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus recherchés de la Costa Brava, à quelques minutes de toutes les commodités et à seulement 10 minutes à pied de la mer.

Cette propriété dispose d'un hall d'entrée accueillant qui dessert un agencement fonctionnel et bien pensé. Elle offre un séjour-salle à manger spacieux et lumineux avec accès direct à la terrasse, idéal pour le quotidien et les moments conviviaux en famille ou entre amis. On y trouve trois chambres et deux salles de bains complètes, dont une attenante, garantissant un confort et une intimité optimaux. La cuisine séparée est parfaite pour ceux qui apprécient des espaces distincts et fonctionnels.

Elle se distingue par ses finitions de qualité, notamment le chauffage au sol et un système de climatisation, qui garantissent un confort optimal tout au long de l'année.

L'appartement bénéficie de magnifiques espaces extérieurs, dont deux grandes terrasses et un jardin privé, idéaux pour profiter du climat méditerranéen, ainsi que d'agréables vues sur la mer qui constituent un atout unique.

Située dans un quartier résidentiel bien entretenu, la propriété offre un accès à des jardins paysagers et à une piscine commune, créant un cadre idéal pour une résidence principale et une résidence secondaire.

L'immeuble dispose d'un ascenseur avec accès direct au garage, offrant un confort maximal.

Le prix comprend une place de parking et un local de rangement.

Les frais liés à la vente, y compris la taxe sur les mutations immobilières (ITP), ne sont pas inclus dans le prix.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas FF Platja d'Aro SL. avec CIF B55311658), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier.

Numéro API A12014

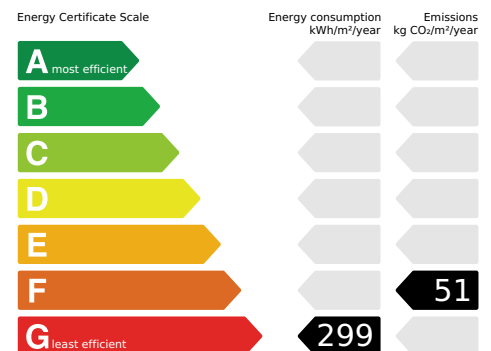
Numéro AICAT 8812

Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent la tranquillité, le confort et la proximité de la mer dans un environnement privilégié.



lucasfox.fr/go/pda68878

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Climatisation, Barbecue, Balcon

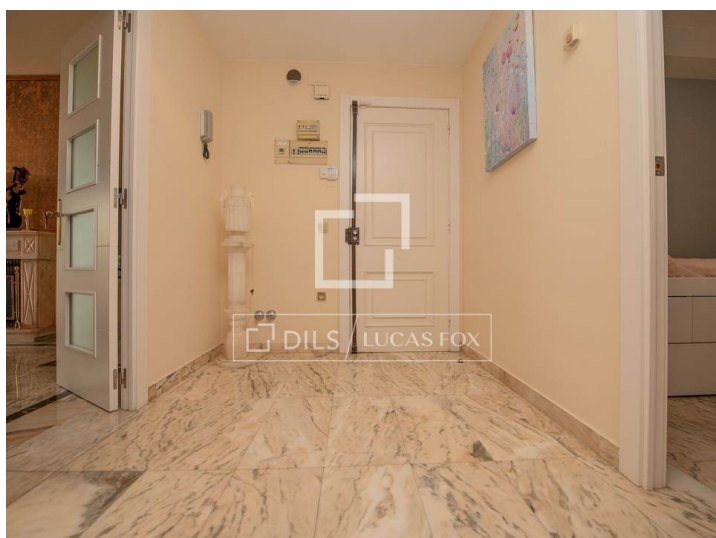


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

499 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Platja d'Aro, Costa Brava



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne