

Prix à partir de 239 000 € New development - Dernières unités
PORT CAMBRILS Appartements, Cambrils, Costa Dorada

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Cambrils, Costa Dorada avec un(e) prix de départ de 239,000 €, 3 Appartements disponibles

3 Unités disponibles **2.0** Chambres **65m²** Dimensions allant de **Accordé** Permis de construction

DERNIÈRES UNITÉS



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

Prix à partir de 239 000 € New development - Dernières unités **PORT CAMBRILS Appartements, Cambrils, Costa Dorada**

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Cambrils, Costa Dorada avec un(e) prix de départ de 239,000 €, 3 Appartements disponibles

3 Unités disponibles **2.0** Chambres **65m²** Dimensions allant de **Accordé** Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Cambrils, Costa Dorada avec un(e) prix de départ de 239,000 €

Bienvenue à Port Cambrils, un nouveau projet de construction au centre de Cambrils, province de Tarragone et sur la Costa Dorada.

7 appartements disponibles avec une terrasse spacieuse, 2 chambres et 2 salles de bains. Livraison immédiate.

L'emplacement est central, entouré de restaurants et de supermarchés, à quelques pas de la plage et du port. La rue où se situe le projet est en train d'être transformée en rue piétonne.

Le style général des appartements est caractérisé par des lignes continues, exploitant au maximum les mètres carrés disponibles, et par la création de différents espaces reliés entre eux.

Dans les maisons, l'aménagement consiste en une zone qui serait la zone destinée à l'usage diurne. Il comprend un seul espace ouvert et fonctionnel, qui bénéficie de la lumière naturelle et d'un balcon. Ensuite, en traversant le salon-salle à manger, nous accédons à la zone nuit où se trouvent deux chambres, dont une en suite, et une autre salle de bain complète pour invités.

Les logements sont équipés de cuisines haut de gamme, de climatisation écologique (aérothermie) et d'une efficacité énergétique garantie grâce à une bonne isolation.

Les appartements du 1er, 2ème et 3ème étage disposent de terrasses de 8 m². Ils peuvent accueillir une table avec des chaises, des plantes, etc. L'étage mansardé dispose d'une grande terrasse de 78 m² qui entoure tout l'appartement, apportant lumière et ventilation dans toutes les pièces.

Une nouvelle construction a été réalisée sur un terrain, offrant 7 appartements contemporains et 1 espace ouvert. Les propriétés disposent d'un éclairage naturel et d'espaces spacieux qui offrent du confort à la maison.

Le projet dispose encore de 3 étages disponibles :

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne



lucasfox.fr/go/port-cambrils

Dernières propriétés disponibles dans ce splendide et nouveau complexe

Prix à partir de 239 000 € New development - Dernières unités

PORT CAMBRILS Appartements, Cambrils, Costa Dorada

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Cambrils, Costa Dorada avec un(e) prix de départ de 239,000 €, 3 Appartements disponibles

3 Unités disponibles **2.0** Chambres **65m²** Dimensions allant de **Accordé** Permis de construction

- Local au rez-de-chaussée de 85 m².

- Appartement au premier étage de 65 m² + 7 m² de terrasse. Il dispose de 2 chambres et de 2 salles de bains.

- Appartement au 3ème étage de 65 m² + 7 m² de terrasse. Il dispose de 2 chambres et de 2 salles de bains.

- Appartement au 3ème étage de 60 m² + 8 m² de terrasse. Il dispose de 2 chambres et de 2 salles de bains.

S'agissant d'une construction neuve, la façade a été construite à partir de zéro. Il est constitué de briques en terre cuite perforées de 11 cm d'épaisseur, doublées de laine de roche et de plaques de plâtre à l'intérieur du mur.

Il est recouvert de mortier blanc imperméable et dans d'autres zones, des pierres Naturpiedra, modèle Jbernardos Gold, ont été placées.

Les enceintes intérieures de chaque maison sont constituées de murs en plaques de plâtre avec un intérieur en laine de roche pour générer une isolation adéquate.

Livraison immédiate. Demandez une visite et laissez-vous surprendre par son environnement.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	239 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	65m ² , Terrasse 7m ²
Appartement	257 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	65m ² , Terrasse 7m ²
Appartement	263 000 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	68m ² , Terrasse 8m ²
Appartement	281 000 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	72m ² , Terrasse 7m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

Prix à partir de 239 000 € New development - Dernières unités
PORT CAMBRILS Appartements, Cambrils, Costa Dorada

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Cambrils, Costa Dorada avec un(e) prix de départ de 239,000 €, 3 Appartements disponibles

3 Unités disponibles **2.0** Chambres **65m²** Dimensions allant de **Accordé** Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne