

1 320 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 800m² de jardin a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 320 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 800m² de jardin a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Impressionnante villa individuelle de 5 chambres entièrement rénovée avec jardin privé, piscine, cuisine moderne et sauna, située dans un quartier calme de Monteclaro à Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox présente, en exclusivité, cette occasion unique d'acheter l'une des propriétés de la plus haute qualité de l'urbanisation de Monteclaro avec une réduction de prix exceptionnelle!

Cette belle maison familiale de près de 500 m² est située dans un quartier calme de l'urbanisation Monteclaro.

Les propriétaires actuels ont entièrement rénové et agrandi la maison en 2015 à un niveau très élevé. Ils ont littéralement reconstruit la maison, remplacé tout le câblage électrique et la plomberie, et installé de nombreuses fonctionnalités que l'on s'attendrait à trouver dans une propriété de luxe.

Les points forts comprennent le chauffage par le sol dans toutes les pièces, des parquets en bois véritable, un système d'aspirateur central, une salle de sport et un sauna, ainsi qu'une très grande cuisine moderne avec des appareils haut de gamme. Toutes les chambres de la propriété ont des contrôles de température individuels et la climatisation est fournie dans tout l'établissement par des conduits.

Monteclaro est une urbanisation privée exclusive à Pozuelo qui dispose d'une sécurité 24h / 24 et est idéale pour les familles, car elle dispose d'un club social, de piscines, de cafétérias, d'un terrain de football et de courts de tennis et de paddle-tennis.

La distribution de la maison est excellente. Nous entrons dans la villa par un hall d'entrée impressionnant et spacieux avec un plafond à double hauteur, qui dispose d'un vestiaire et de toilettes spacieuses.



lucasfox.fr/go/poz21608

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage privé, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système central d'aspiration, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 320 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 800m² de jardin a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

En tournant à droite, nous arrivons à une magnifique bibliothèque traditionnelle avec des étagères faites sur mesure. À gauche, nous trouvons un grand salon avec une cheminée en état de marche. Cet espace se connecte par des portes coulissantes avec une salle à manger lumineuse, qui a une table d'une capacité de 18 personnes. À l'arrière de la salle à manger, il y a une sortie sur un beau porche et à l'avant, nous trouvons la porte qui donne accès à la cuisine, entièrement équipée et avec un bar haut avec tabourets, idéal pour prendre le petit déjeuner ou un déjeuner informel.

En quittant la cuisine, à droite, nous avons un salon secondaire confortable ou une salle de télévision avec de belles vues et un accès au jardin. Dans cette aile est de la maison, nous avons également des toilettes pour le personnel et une magnifique chambre d'amis avec salle de bain privée.

Un bel escalier en bois nous mène au premier étage, qui abrite les trois chambres restantes. Dans la zone centrale, nous trouvons un autre charmant coin salon, idéal pour les soirées cinéma en famille. La chambre principale est à gauche et dispose d'un grand dressing et d'une salle de bain spacieuse avec douche et meuble-lavabo.

Les deux autres chambres de cet étage disposent d'une salle de bains privative avec baignoire et douche, et l'une d'elles dispose également d'un dressing.

À côté des chambres, il y a une petite salle de sport et un sauna avec une armoire.

Un beau jardin paysager entoure la maison, et à droite, nous trouvons une piscine chauffée et un grand coin salon couvert, idéal pour les déjeuners et dîners en plein air avec les invités.

La maison dispose également d'un grand garage privé avec placards, toilettes invités et espace pour deux grandes voitures.

En résumé, Lucas Fox est heureux de présenter cette grande maison familiale d'excellente qualité dans l'un des meilleurs quartiers de l'urbanisation privilégiée et sûre de Monteclaro, à seulement 20 minutes en voiture du centre de Madrid.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 320 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 800m² de jardin a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	485m²	1.100m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne