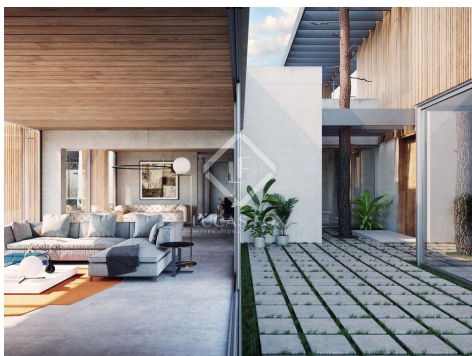


2 350 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

6	6	600m²	900m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 350 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

6 Chambres
6 Salles de bains
600m² Construits
900m² Terrain

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Aravaca, Madrid avec un(e) rendement locatif de 4%

Lucas Fox présente cette promotion du nouveau travail de boutique de quatre villas de luxe conçues par l'architecte primé Juan Herreros, connu pour ses magnifiques projets sur quatre continents. Son travail se distingue par son souci du détail et du contraste dans la combinaison de matériaux naturels et de haute technologie, créant des maisons uniques.

Ces incroyables maisons sont situées dans une communauté fermée avec une entrée commune située sur une impasse calme à Diplomaticos, Aravaca. Ce quartier peuplé de grandes maisons est un quartier exclusif et recherché qui offre la paix, l'intimité et un accès facile au centre de Madrid. Les forêts de pins et le parc Casa de Campo offrent un environnement naturel et encouragent un mode de vie extérieur actif. À son tour, cette urbanisation est située à proximité des meilleures écoles, boutiques et restaurants internationaux.

L'une des caractéristiques les plus notables de la promotion est qu'elle offre la possibilité de personnaliser et de participer à la conception de la maison de vos rêves avec l'équipe de Juan Herreros. Les acheteurs pourront créer leur maison idéale de 600 m² sur un terrain de 900 m².

Toutes les maisons bénéficient d'un magnifique patio intérieur, qui fournit une lumière naturelle abondante et agit comme un régulateur thermique.

Ces maisons fantastiques sont réparties sur trois étages:

Le rez-de-chaussée comprend le salon, une cuisine entièrement équipée, la buanderie et un bureau.

Le premier étage abrite les chambres familiales et une bibliothèque et / ou home cinéma. Vous pouvez également ajouter un grenier avec accès à la terrasse.

À l'étage inférieur, nous trouvons une zone de service avec chambre et salle de bains, une salle de jeux, des rangements et une salle de sport en option. Un patio de style anglais fournit une lumière naturelle à ce niveau.



lucasfox.fr/go/poz23668

Jardin, Piscine, Piscine chauffée, Terrasse, Garage privé, Salle de fitness, Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet, Sol en marbre, , Parking, Propriété Moderniste, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Bibliothèque, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Home cinema, Nouvellement construit, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Salle de jeux, Service entrance, Système domotique, Utility room

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 350 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

6	6	600m²	900m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

Cette zone est très demandée en raison d'une excellente infrastructure qui comprend deux hôpitaux à proximité, Sanitas "La Zarzuela" et Vithas Madrid. Le service de bus est excellent, avec un service qui arrive à Madrid toutes les 10 minutes. De même, il est à moins de 10 minutes en voiture du centre-ville et à seulement 20 minutes de l'aéroport international de Barajas.

Contactez-nous pour planifier une rencontre (virtuelle) avec l'architecte et commencer à créer la maison de vos rêves. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7, nous nous adaptons aux besoins de nos clients.

Une fois les restrictions de mouvement levées, nous sommes impatients de vous accueillir dans notre salon immobilier Lucas Fox, récemment ouvert sur l'Avenida de Europa 38 à Pozuelo, pour en savoir plus sur vos besoins afin que nous puissions vous aider à trouver la maison ou l'investissement parfait. .

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 350 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

6	6	600m²	900m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne