

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	400m²	311m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

5 **5** **400m²** **311m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain

DESCRIPTION

Maison jumelée entièrement rénovée avec jardin privé et accès direct à 2 piscines communautaires, située dans une urbanisation boutique dans un quartier très recherché d'Aravaca, à proximité de l'avenue Osa Mayor.

Lucas Fox Pozuelo y Aravaca est heureux de présenter cette fantastique maison familiale dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Aravaca. La maison a été entièrement restaurée selon des normes extrêmement élevées et des matériaux et des finitions de la plus haute qualité.

La maison est située dans un quartier très central d'Aravaca, à distance de marche de l'école locale "Los Robles" et de tous les magasins et restaurants de l'Avenida de la Osa Mayor. Cette maison de ville fait partie d'un petit complexe qui partage un magnifique jardin communautaire et deux piscines. L'une de ses caractéristiques les plus remarquables est le magnifique jardin privé avec accès direct au reste du complexe, idéal pour les familles avec enfants.

Les propriétaires actuels ont complètement transformé la maison, ce qui en fait sans aucun doute l'une des meilleures propriétés de la région.

En entrant dans la maison, nous sommes accueillis par un magnifique salon-salle à manger décloisonné avec une cuisine de style américain, qui a un îlot et des appareils haut de gamme. Ces zones coulent entre elles avec beaucoup de naturel, et vers le jardin, nous trouvons une aire de repos très confortable. Tous ces espaces sont décorés de fantastiques meubles sur mesure. On trouve également une porte qui mène à une terrasse couverte avec une belle vue sur le jardin.

Le rez-de-chaussée abrite un autre grand espace de divertissement, qui comprend une salle à manger, un coin salon et un bar / cave. Lorsque nous tournons à droite, nous trouvons la buanderie et la chambre de service et la salle de bain.

Le premier étage comprend une chambre principale avec salle de bains privative, une autre chambre avec salle de bains privative et deux autres chambres qui partagent une salle de bains.

Le grenier a une grande salle de jeux / multifonction ainsi qu'une autre salle de bain et un débarras.



lucasfox.fr/go/poz23850

Jardin, Piscine, Terrasse, Garage privé,
Éclairage naturel, Sol en marbre, , Parking,
Aire de jeux, Alarme,
Animaux domestiques permis,
Armoires encastrées, Chauffage, Cheminée,
Climatisation, Cuisine équipée, Débarras,
Double vitrage, Espace chill-out, Exterior,
Près des écoles internationales,
Près des transports publics, Utility room,
Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	400m²	311m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

La maison comprend un parking privé hors rue et un garage pour deux grands SUV.

En résumé, c'est une belle maison familiale vraiment unique dans un complexe recherché situé dans un quartier privilégié d'Aravaca.

Vous pouvez visiter la maison quand vous le souhaitez. Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients.

Vous pouvez également nous rendre visite dans le bureau que Lucas Fox a récemment ouvert à Avenida de Europa 38, Pozuelo. Ainsi, nous pouvons évaluer vos besoins plus en détail et nous pouvons vous aider à trouver la maison ou l'investissement parfait.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit
maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	400m²	311m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne