1 490 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	370m²	1.350m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 490 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	370m²	1.350m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Spectaculaire villa individuelle de 5 chambres, rénovée à un niveau très élevé sur un terrain privé avec piscine, dans l'un des meilleurs quartiers de Monteclaro, Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox vous présente, en exclusivité, cette belle maison familiale sur un terrain très privé de 1 350 m² dans un quartier calme de l'urbanisation Monteclaro.

Si vous recherchez une maison prête à emménager, c'est votre opportunité. Ce magnifique modèle Colmenar a été entièrement rénové, agrandi et modernisé selon les normes les plus élevées. Les propriétaires n'ont épargné aucune dépense et ont mis de l'ordre dans la maison, du câblage électrique à la plomberie en passant par l'isolation complète.

Cette maison a de nombreuses caractéristiques intéressantes, notamment son emplacement calme, son grand porche couvert, son jardin, son système de chauffage au sol, sa cuisine spacieuse et son dernier étage reconfiguré en une grande chambre avec salle de bains privative.

Monteclaro est une communauté fermée exclusive avec sécurité 24 heures sur 24, idéale pour les familles avec un club social, des piscines, des cafétérias, un terrain de football et des courts de tennis et de paddle-tennis.

En entrant dans la maison par le couloir à double hauteur, il est évident que ses propriétaires actuels ont investi du temps, de l'argent et des soins dans leur maison. Ils n'ont épargné aucune dépense pour le choix des matériaux et des éléments décoratifs.

Du hall, nous trouvons un grand salon avec cheminée sur la gauche qui est relié à une salle familiale / télévision / jeux confortable.

Si nous continuons tout droit, nous nous dirigeons vers une salle à manger lumineuse qui peut être ouverte sur le jardin au moyen de grandes portes vitrées pliantes du sol au plafond. Cette zone se connecte à droite avec un autre salon avec de belles vues sur le jardin.

Sur le côté droit du couloir, il y a une salle polyvalente, actuellement activée comme bureau à domicile avec une salle de bain complète.

lucasfox.fr/go/poz25971

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 490 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	370m²	1.350m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La salle à manger se connecte à gauche avec une très grande cuisine entièrement équipée avec beaucoup de lumière naturelle et de belles vues sur le jardin. Il a sa salle à manger informelle et bénéficie également d'un accès direct au porche.

De ce côté de la maison, on trouve également une buanderie, un WC et une sortie indépendante vers le parking couvert pour deux grandes voitures.

Le premier étage offre une chambre principale lumineuse avec un plafond double hauteur avec une salle de bain spacieuse avec douche et baignoire et un grand dressing. Il bénéficie également d'une terrasse privée donnant sur le jardin avant et arrière.

Il y a deux autres chambres à cet étage, toutes deux équipées d'armoires encastrées de haute qualité. L'une est double (et peut facilement être convertie en deux chambres d'origine) et bénéficie d'une salle de bains privative. L'autre chambre a accès à la troisième salle de bain complète dans le couloir.

Le terrain est généralement plat et bénéficie d'une taille parfaite, ni trop grande ni trop petite, avec une belle pelouse disponible à côté de la grande piscine filtrée au sel.

En résumé, c'est un plaisir pour Lucas Fox de vous présenter cette maison familiale complète dans l'un des meilleurs quartiers de l'urbanisation privilégiée et sûre de Monteclaro, à seulement 20 minutes en voiture du centre de Madrid. La maison est comme neuve, il vous suffit de récupérer les clés et d'entrer pour vivre.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients.

Vous pouvez également visiter le salon de la propriété récemment ouvert à Avenida de Europa, 38, à Pozuelo pour discuter de vos besoins plus en détail afin que nous puissions vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 490 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	370m²	1.350m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne