

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **390m²** **1.400m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **390m²** **1.400m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa individuelle de 5 chambres entièrement rénovée avec jardin et piscine, avec une grande cuisine ouverte et un magnifique porche couvert, à vendre dans un quartier calme de la communauté fermée exclusive de Monteclaro à Pozuelo.

Lucas Fox présente une autre excellente opportunité à Monteclaro, une communauté fermée exclusive qui dispose d'une sécurité 24h / 24 et offre un excellent style de vie familial, car elle propose un club social, plusieurs piscines, un restaurant, un terrain de football et courts de tennis et de paddle-tennis.

Cette magnifique villa indépendante modèle Balsain est située sur un terrain de 1 400 m². De plus, ses propriétaires se sont chargés de le moderniser et de le rénover avec les plus hauts standards.

Parmi ses caractéristiques, nous pouvons souligner son grand salon-salle à manger décroisé avec accès direct au porche couvert, la chambre principale agrandie avec un grand dressing et une salle de bain agrandie, et la grande cuisine américaine avec un grand coin petit-déjeuner.

La villa bénéficie d'un jardin ornemental avant et d'un portail automatique menant à une allée privée avec parking couvert.

Nous entrons dans la maison par un porche couvert qui s'ouvre sur une charmante salle de réception avec une salle de bains invités et plusieurs placards.

Le hall se connecte avec le salon-salle à manger qui a des fenêtres de tous les côtés avec vue sur le jardin. La salle à manger s'ouvre sur un joli porche couvert de grandes portes-fenêtres vitrées.

La cuisine moderne et entièrement équipée a été agrandie et s'étend actuellement de la façade avant à la façade arrière et communique avec une salle de petit-déjeuner confortable et lumineuse, qui offre une vue imprenable sur le jardin avant.

A côté de la cuisine se trouve la zone de service avec une buanderie et une chambre et une salle de bain de service.

À gauche de la pièce principale se trouve un grand bureau à domicile avec une excellente disposition. L'usine est complétée par une grande salle de stockage.



lucasfox.fr/go/poz26516

Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	390m²	1.400m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Au premier étage, nous trouvons trois chambres et deux salles de bains. La chambre principale a été agrandie et bénéficie d'un très grand dressing et d'une salle de bain également agrandie avec douche et double vasque. Les deux autres chambres ont des armoires encastrées et partagent une salle de bain complète.

Le joli jardin exposé sud-ouest bénéficie d'une nouvelle piscine, d'un solarium et d'un grand débarras.

En résumé, Lucas Fox est heureux de vous présenter cette villa individuelle de modèle Balsain entièrement rénovée, dans un endroit calme et recherché de l'urbanisation de Monteclaro.

Vous pouvez visiter la villa quand vous le souhaitez. Contactez Lucas Fox aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients.

Vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox que nous venons d'ouvrir sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo afin que nous puissions étudier vos besoins plus en détail et ainsi vous aider à trouver la maison ou l'investissement parfait.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **390m²** **1.400m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne