

1 300 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 110m² terrasse a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

5 **5** **350m²** **110m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 300 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 110m² terrasse a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

5 5 350m² 110m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Luxueux et moderne penthouse en duplex de 5 chambres de 357 m² entièrement rénové, avec une grande terrasse et des vues spectaculaires sur la ville, à vendre dans un emplacement privilégié à Valdemañín à seulement 10 minutes de Madrid.

Lucas Fox est heureux de vous présenter ce luxueux et moderne penthouse en duplex de 357 m² à vendre à Valdemañín, l'un des quartiers les plus demandés de Madrid, en raison de sa proximité avec le centre-ville et de sa tranquillité et sécurité.

La maison se distingue par son design moderne, ses finitions de luxe et sa grande terrasse de plus de 100 m². Il est situé dans une urbanisation exclusive et calme avec une piscine, un court de paddle-tennis, un court de tennis et de fabuleux espaces verts. Cette urbanisation est située dans un quartier fantastique de Valdemañín, à quelques minutes de tous les services, tels que restaurants, supermarchés et pharmacies, de certaines des meilleures écoles de la ville et très proche des accès aux autoroutes A-6 et M- 40.

Le premier étage comprend une cuisine, un salon et un coin nuit. En entrant dans la maison, on trouve un grand hall qui donne accès aux différentes pièces. Le salon-salle à manger est très lumineux et spacieux et offre un accès à un balcon avec vue sur la belle piscine de l'urbanisation. Du hall vers la droite, nous entrons dans la fabuleuse cuisine, entièrement rénovée et équipée. Par la cuisine, on accède à une buanderie et à une chambre de service avec une salle de bain. La zone nuit comprend 3 chambres et trois salles de bains. La chambre principale est de très bonne taille avec un dressing et une salle de bain privée.

Le deuxième étage se compose d'un salon spacieux, d'une chambre double, d'une salle de bains et d'un accès à la fabuleuse terrasse avec vue sur la Sierra de Madrid et la ville.

La maison dispose de conduits de chauffage électrique et de climatisation.

Le prix comprend deux places de parking et une grande salle de stockage.



lucasfox.fr/go/poz27261

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Ascenseur, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Service lift, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 300 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 110m² terrasse a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	350m²	110m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

En résumé, ce penthouse est situé dans une urbanisation magnifique et calme de Valdemarín, il serait donc idéal pour les familles exigeantes à la recherche d'une excellente qualité de vie et très proche du centre de Madrid.

Contactez-nous par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite. Nous nous adaptons à vos besoins, sept jours sur sept, soirs compris.

Vous pouvez également nous rendre visite dans notre nouveau salon immobilier, sur l'Avenida de Europa 38 à Pozuelo, pour en savoir plus sur vos besoins et pour vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 300 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 110m² terrasse a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

5 **5** **350m²** **110m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne