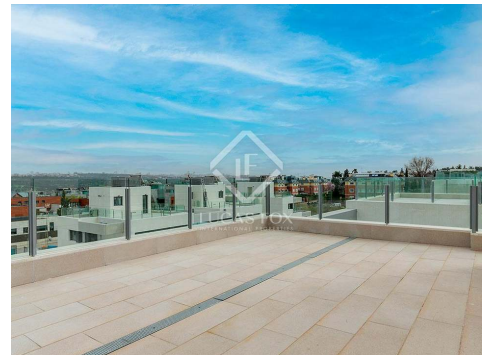


1 407 900 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	410m²	610m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 407 900 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4 Chambres **3** Salles de bains **410m²** Construits **610m²** Terrain

DESCRIPTION

Maison jumelée de nouvelle construction luxueuse et moderne avec une excellente distribution, jardin privé, piscine et terrasses dans le développement exclusif Residencial Grace, situé dans une zone privilégiée de Valdemañín, Madrid.

Lucas Fox est heureux de vous présenter cette impressionnante maison nouvellement construite, qui fait partie d'un complexe exclusif de 10 maisons de ville de luxe situées dans une enclave privilégiée de Valdemañín.

Le Residencial Grace se trouve à distance de marche des meilleures écoles de la région, telles que Mater Salvatoris ou Stella Maris, et à seulement 10 minutes en voiture du centre de Madrid.

La maison pilote est maintenant disponible pour les visites. Contactez-nous par mail ou par téléphone pour prendre rendez-vous. La livraison des propriétés est prévue pour cet été 2021.

Cette maison familiale de 4 chambres de 410 m² offre un excellent agencement et un design moderne impressionnant. Il est équipé de la dernière technologie, y compris un système de contrôle intelligent qui permet de régler un grand nombre de fonctions avec des commandes vocales.

La propriété bénéficie d'une piscine privée et de diverses terrasses à tous les niveaux, dont un grand solarium sur le toit de 45 m².

Residencial Grace a été construit avec des matériaux de la plus haute qualité. Les propriétés sont livrées avec une cuisine entièrement équipée et la climatisation dans le salon et les chambres.

La promotion offre aux futurs propriétaires la possibilité de personnaliser leur maison et de choisir parmi une grande variété de finitions, dont un ascenseur en option et un système domotique amélioré.

Bref, ces maisons innovantes offrent aux futurs propriétaires le meilleur des deux mondes: un style de vie en plein air dans un cadre privé et paisible sans sacrifier la proximité du centre de Madrid.



lucasfox.fr/go/poz28714

Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Éclairage naturel, Sol en marbre, , Parking, Propriété Moderniste, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Espace chill-out, Exterior, Nouvellement construit, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Service entrance, Système domotique, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 407 900 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	410m²	610m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

Le quartier de Valdemarín est en plein essor et abrite un certain nombre de restaurants haut de gamme et de clubs sportifs, dont le David Lloyd Aravaca.

Il se trouve également à 10 minutes en voiture des principales écoles internationales, telles que l'école anglaise Montessori, l'école Kensington, l'école américaine de Madrid, l'école américaine Aquinas et la British Council School, pour n'en nommer que quelques-unes.

Contactez-nous à propos de cette propriété

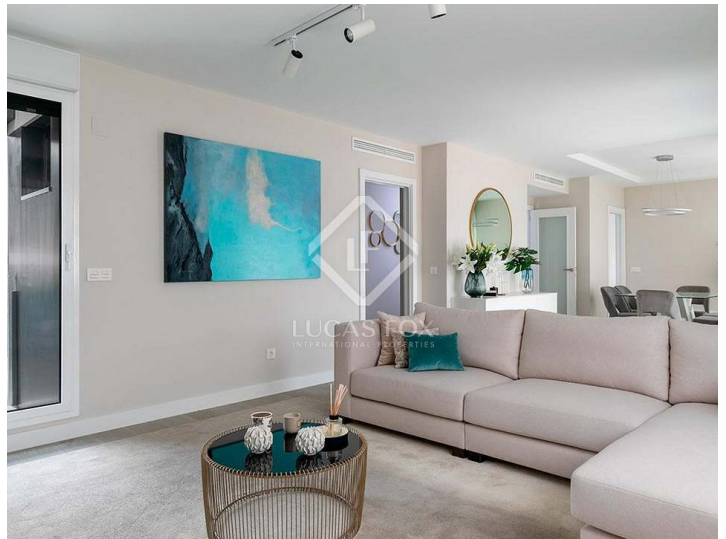
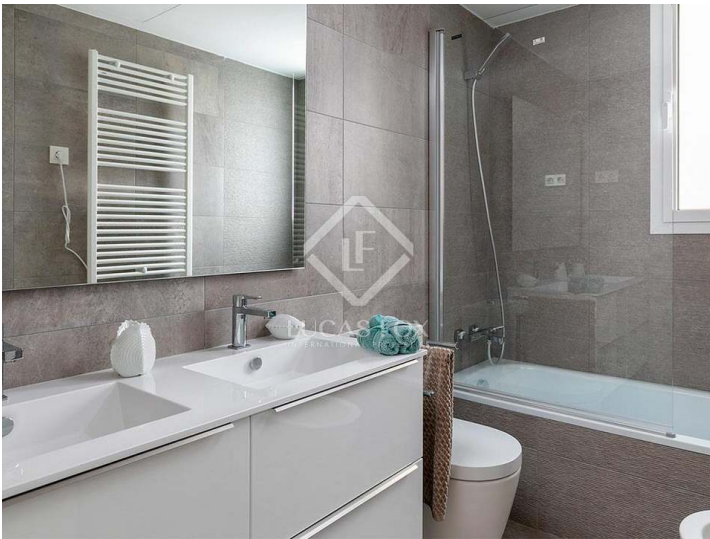
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 407 900 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4 **3** **410m²** **610m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne