LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. POZ29344

890 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a vendre á Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	243m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. POZ29344

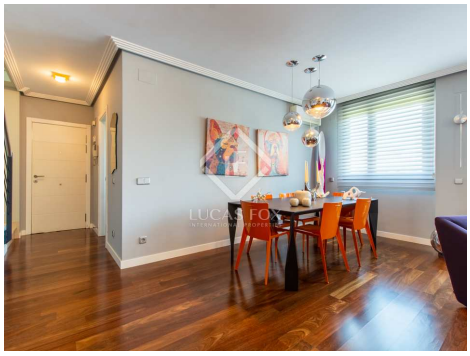
890 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a vendre á Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	243m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/poz29344

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jacuzzi, Salle de fitness, Concierge, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Rénové, Exterior, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Alarme, Aire de jeux

Maison avec 3 chambres (avec possibilité de construire 1 chambre supplémentaire), 40 m² de terrasse et vues spectaculaires sur la Sierra de Madrid, à vendre dans un emplacement privilégié à Valdemarín.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter ce fabuleux penthouse en duplex rénové de 243 m² avec trois chambres (avec possibilité de construire une chambre supplémentaire), une terrasse de 40 m² et une vue spectaculaire sur les montagnes.

Le penthouse fait partie d'une urbanisation tranquille avec une piscine, un court de paddle-tennis, une salle de sport, une aire de jeux et de fabuleux jardins. Il est situé à seulement trois minutes à pied des supermarchés, pharmacies et restaurants, tels que la Copa de Balon et le Barbillón Oyster.

Le premier étage comprend un salon-salle à manger très lumineux, une cuisine, deux chambres et deux salles de bains (dont une privée).

Le deuxième étage abrite un grand grenier qui est actuellement utilisé comme une chambre ouverte et un dressing avec de nombreuses possibilités. Aussi, cette pièce lumineuse offre un accès à une belle terrasse.

La maison est équipée de la climatisation, du chauffage au sol au premier étage et d'une pompe à chaleur froide au deuxième, de parquet et de salles de bains avec des finitions en marbre.

En bref, c'est une propriété idéale pour les familles exigeantes qui veulent avoir une excellente qualité de vie très proche du centre de Madrid.

Contactez-nous par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite. Nous nous adapterons à vos besoins, sept jours sur sept, soirées comprises.

Vous pouvez également nous rendre visite à notre salon de la propriété récemment ouvert sur l'Avenida de Europa 38, Pozuelo. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement parfait.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

REF. POZ29344

890 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a vendre á Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	243m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne