LUCAS FOX
A Dils company

Ref. POZ29640

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	510m²	663m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Spacieuse villa jumelée de 4 étages et 6 chambres, avec un beau jardin sur un terrain consolidé de 663 m² dans l'une des urbanisations les plus calmes et les plus sûres de Madrid, Somosaguas centro.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette spacieuse villa jumelée qui offre le confort d'une maison indépendante. Il a été partiellement rénové avec des designs modernes et est réparti sur quatre étages, avec plusieurs terrasses et un jardin spectaculaire, où vous trouverez votre havre de paix et de tranquillité à seulement 12 minutes du centre de Madrid.

Cette belle villa de luxe au centre de Somosaguas offre la possibilité de réformer divers espaces pour convenir au futur propriétaire de la maison. C'est sans aucun doute une maison idéale pour les familles avec enfants, grâce à son emplacement unique et ses espaces extérieurs, qui offrent des espaces sans fin pour les plus petits.

La villa a une façade en briques apparentes et se compose de deux étages principaux plus le grenier et le sous-sol.

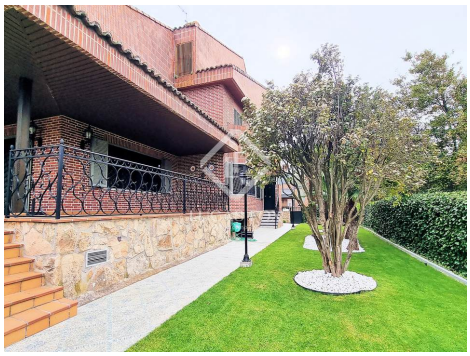
En entrant dans la maison, on trouve sur le côté gauche l'aile cuisine avec son bureau, celle-ci dispose d'un îlot central et de bons matériaux, et communique avec la salle à manger et le salon principaux ainsi que les toilettes de courtoisie. Par cette pièce, nous accédons au porche qui donne sur le jardin.

Au premier étage, nous trouvons 4 chambres, toutes avec accès à un espace extérieur. Hay un dormitorio con salida a balcón y baño completo, dos dormitorios que comparten un baño que se encuentra en la zona de paso y por último el dormitorio principal, el cual tiene su baño en suite, vestidor y terraza con vistas sobre la parcela completa de la maison.

À l'étage supérieur, on retrouve le loft, qui comprend une chambre supplémentaire, une salle de bain complète et une aire ouverte qui pourrait être utilisée pour d'autres usages comme un espace de réunion, une salle de gym, une salle de jeux, un coin lecture ou un coin méditation ainsi que le salon des installations où se trouve la chaudière, récemment mis à jour.

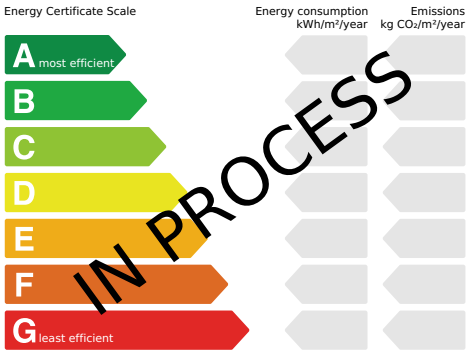
Au sous-sol, nous trouvons la zone de service, qui a 1 chambre, une salle de bain complète et nous aurions la salle sociale principale avec cheminée, idéale pour les réunions à côté de la cave, cuisine, salle de jeux, 2 débarras et un garage pour 2 places de parking.parking.

Concernant les finitions et les matériaux, la menuiserie intérieure est en bois de noyer, la menuiserie extérieure en aluminium, les barres et les moines. Le chauffage est individuel et fonctionne au gaz naturel.



lucasfox.fr/go/poz29640

Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Quant à l'extérieur, la parcelle est rectangulaire et fait partie de celles qui ont les plus grandes dimensions de l'aménagement. L'espace vert de la maison est très convivial, et vous pourrez déguster des repas en famille avec vue sur le grand jardin, tout en écoutant le son relaxant de la cascade de la piscine.

Vous pourrez également bronzer sur la terrasse au bord de la piscine, pendant que les plus petits jouent dans la maison en bois sous le grand arbre. La piscine privée est entourée d'une végétation luxuriante, parfaite pour se détendre et profiter du contact avec la nature après une journée de travail intense.

Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite et voir la villa jumelée de vos propres yeux. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients.

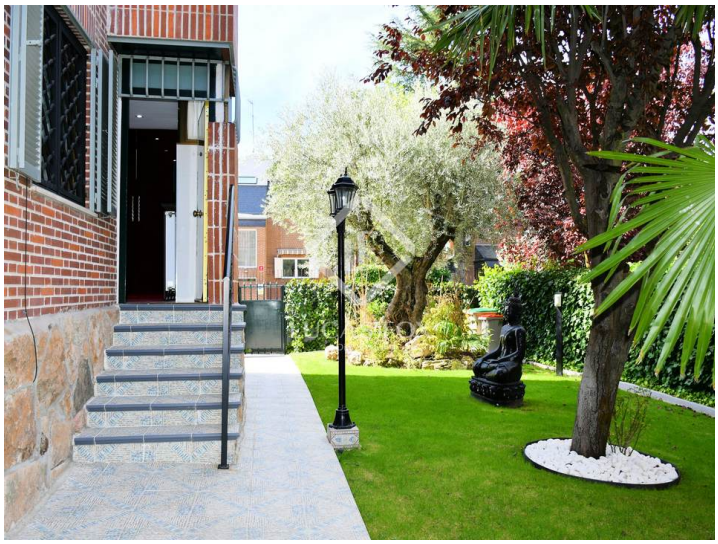
Vous pouvez également visiter notre Lucas Fox Property Lounge récemment ouvert sur l'Avenida de Europa 38, Pozuelo, où nous pourrons en savoir plus sur vos besoins et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne