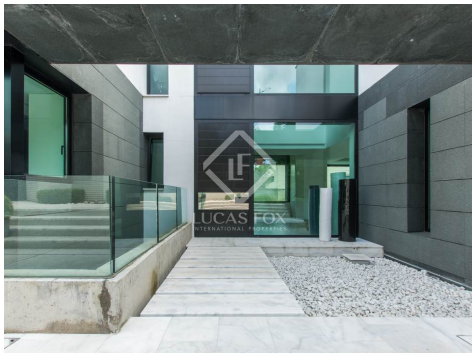


1 890 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28224

4	5	622m²	614m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 890 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28224

4 5 622m² 614m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa design moderne, avec d'excellents matériaux tels que le béton, le marbre et le verre et avec un espace extérieur enviable, des porches couverts et une piscine d'eau salée à débordement avec zone de détente, sur un terrain de 614 m² à vendre à Pozuelo.

Cette incroyable maison a une superficie construite de 622 m² répartis sur 3 étages sur un terrain de 614 m², avec un jardin décoré par des professionnels de l'aménagement paysager et une piscine d'eau salée à débordement de près de 20 m².

La combinaison des matériaux choisis tels que le béton, le marbre et le verre font de la maison un projet de luxe et d'élégance.

La maison est située dans un quartier central de Pozuelo de Alarcón, à seulement 5 minutes à pied de la gare de Pozuelo, près de l'enviable Avenida de Europa, très proche des commerces, des restaurants, des écoles et des lieux.

La maison est accessible par un cul-de-sac, qui mène directement à l'entrée de la propriété.

En entrant par le rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par un élégant hall qui nous mène à un grand salon-salle à manger sur deux niveaux avec de grandes fenêtres blindées et une grande cheminée. Le spacieux salon-salle à manger décloisonné est baigné de lumière naturelle grâce aux baies vitrées qui s'ouvrent directement sur le jardin. Ceux-ci peuvent être laissés ouverts pour créer un seul salon.

Plus loin, on retrouve la cuisine de près de 20 m² conçue par A-cero avec des meubles laqués noir et blanc, entièrement équipée en électroménager haut de gamme, avec la gamme de plans de travail et de surfaces Krypton, de la marque Porcelanosa. Dans la cuisine, nous avons un garde-manger qui facilitera notre quotidien. Un bureau et des toilettes de courtoisie complètent cet étage.

Au premier étage, nous trouvons la chambre principale qui a une immense fenêtre qui fournit beaucoup de lumière naturelle et qui nous ravit avec des vues dégagées, deux dressings bien différenciés et une salle de bain privée au design exclusif avec des comptoirs en Krypton. De plus, il y a deux chambres supplémentaires qui partagent une salle de bain.



lucasfox.fr/go/poz29824

Terrasse, Piscine, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon de beauté, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 890 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28224

4	5	622m²	614m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

À l'étage supérieur, il y a une belle terrasse, parfaite comme espace de détente.

Au demi sous-sol, nous trouvons une salle de gym complète avec sauna, jacuzzi et douche. De plus, il propose une salle de divertissement avec projecteur et écran, une cave à vin, des toilettes invités et un espace de service avec une grande chambre et une salle de bain complète. Tout cela avec un accès direct au jardin avec porte blindée. Pour favoriser l'entrée d'une lumière naturelle abondante, il y a plusieurs patios anglais qui fourniront de la lumière pendant la journée.

La maison est équipée de tout ce dont vous avez besoin pour faire de cette maison une maison idéale pour les familles qui privilégient le confort sans négliger l'espace, l'espace extérieur et la lumière naturelle. Tout cela à quelques minutes de Madrid.

En bref, cette belle maison a un design minimaliste dans un excellent emplacement à Pozuelo, à seulement 10 minutes à pied de l'Avenida de Europa. Par conséquent, il attirera toutes sortes d'acheteurs : de nouvelles familles, des travailleurs qui se rendent à Madrid et qui cherchent à vivre dans un environnement calme, loin du bruit quotidien.

N'hésitez pas à nous contacter par téléphone ou par email pour plus d'informations.

De plus, vous pouvez nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox, situé Avenida de Europa, 38 à Pozuelo pour une tasse de café afin que nous puissions analyser vos besoins plus en détail pour vous aider à trouver votre maison ou investissement parfait.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 890 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28224

4 5 622m² 614m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne