

1 550 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 122m² terrasse a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	197m²	122m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 550 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 122m² terrasse a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4 **4** **197m²** **122m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse

DESCRIPTION

Impressionnant penthouse de 122 m² avec 4 chambres et une terrasse au dernier étage offrant une vue imprenable sur Madrid, dans une communauté privée avec sécurité 24h / 24 à Aravaca.

Lucas Fox est fier de présenter cet impressionnant penthouse avec terrasse au dernier étage d'un immeuble à Aravaca, à quelques minutes en voiture du centre de Madrid. La communauté El Barrial est très populaire auprès des familles, étant donné sa proximité avec des écoles prestigieuses telles que Mater Salvatoris et Colegio Internacional Aravaca, entre autres.

Le développement bénéficie d'un emplacement imbattable, à proximité de plusieurs commodités et services, et est très bien relié aux principales autoroutes. De plus, il se trouve à seulement 5 minutes à pied des restaurants La Canalla et Kabutokaji.

Cette communauté fermée, avec sécurité 24h / 24, dispose d'un grand jardin et d'une piscine conçus par l'un des paysagistes nationaux les plus acclamés.

Cette nouvelle maison de construction est l'un des 17 étages qui sont répartis dans trois bâtiments. Il se compose d'un grand espace salon et salle à manger qui se connecte à une belle terrasse par une porte coulissante, qui fournit une lumière naturelle abondante pour rendre l'espace lumineux et aéré. Le parquet à motifs en chêne clair complète les finitions impeccables du sol.

Du couloir à gauche, nous trouvons une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers de première classe et un espace pour une table à manger supplémentaire. La cuisine est reliée à une buanderie équipée d'un lave-linge et sèche-linge et une buanderie avec une salle de bain privative.

Un couloir mène à une salle de bains d'invités magnifiquement finie. Sur la gauche, les première et deuxième chambres sont présentées, lumineuses et spacieuses, avec des armoires intégrées qui profitent d'une élégante finition en mélamine avec un ton bois. La deuxième salle de bain à droite a un sol en marbre de qualité supérieure et une baignoire très confortable.



lucasfox.fr/go/poz30057

Jardin, Piscine, Terrasse, Concierge, Garage privé, Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, , Parking, Propriété Moderniste, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Nouvellement construit, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Sécurité, Système domotique, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 550 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 122m² terrasse a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	197m²	122m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse

Au bout du couloir, on retrouve la chambre des maîtres avec un impressionnant walk-in. Votre luxueuse salle de bain principale avec douche à l'italienne et baignoire séparée est l'endroit idéal pour se détendre.

L'une des principales caractéristiques de cette maison est la terrasse de 122 m², qui offre une vue imprenable sur la capitale et en fait l'espace idéal pour se divertir.

Deux grands garages et un débarras sont inclus dans le prix.

Contactez Lucas Fox par téléphone ou par e-mail pour planifier une projection. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients.

De plus, vous pouvez nous rendre visite dans notre Lucas Fox Property Lounge récemment ouvert sur l'Avenida de Europa, 38, à Pozuelo, pour prendre un café et discuter de vos besoins plus en détail et vous aider à trouver votre maison ou investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 550 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 122m² terrasse a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	197m²	122m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne