

1 390 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	406m²	1.100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - Vendu**Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid**

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	406m²	1.100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Confortable villa individuelle de 5 chambres sur un terrain privé confortable avec piscine à vendre dans l'un des quartiers les plus paisibles de Monteclaro, Pozuelo, Madrid**

Lucas Fox présente, en exclusivité, cette belle maison unifamiliale, sur un terrain très privé de 1 100 m² dans un coin calme de Monteclaro.

Cette maison est parfaite pour ceux qui cherchent à vivre dans un environnement naturel, avec une grande tranquillité, sécurité et en même temps proche de toutes sortes de services, y compris une bonne offre éducative, ainsi qu'une bonne communication avec la capitale madrilène.

Nous accédons au porche à travers un beau jardin. En franchissant l'entrée, on se retrouve dans le grand hall qui donne accès, quant à lui, à la salle à manger. Une pièce spacieuse présidée par une cheminée saisissante et avec une grande fenêtre qui permet l'entrée d'une lumière naturelle abondante. De la salle à manger, on accédera à l'imposant salon de par ses dimensions et qui donne également accès à l'immense galerie arrière. Cette dernière est incroyablement lumineuse et entièrement vitrée, on peut donc en profiter l'hiver, mais aussi l'été en ouvrant les grandes portes coulissantes. Le porche s'ouvre sur le jardin bucolique, orienté ouest, et la piscine, réalisant ainsi une fusion parfaite entre l'espace intérieur et extérieur.

Depuis le porche et depuis le salon, nous avons une connexion directe à la grande cuisine avec espace bureau et une immense fenêtre donnant sur le jardin qui nous offre des vues spectaculaires sur notre jardin. De la cuisine, nous atteignons une chambre de service, un garde-manger, des toilettes, une sortie sur le porche latéral et un accès au salon. Cette dernière est une pièce qui nous invite à passer des moments de détente en famille à la chaleur du spectaculaire poêle en fonte.

En revenant au hall d'entrée, sur la droite, la zone nuit de cet étage est disponible. Ici, nous trouvons une grande chambre avec sa propre garde-robe et une quatrième salle de bain complète.

lucasfox.fr/go/poz32112

Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Utility room, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - Vendu**Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid**

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	406m²	1.100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

L'escalier à l'entrée nous mène à l'étage supérieur de cette maison unifamiliale. Ici, nous avons une chambre simple, une chambre double, une grande salle de bain complète et enfin, la suite principale de la maison. Cette dernière bénéficie d'une grande luminosité grâce aux grandes fenêtres Velux dans le plafond en pente. A l'arrière on trouvera le dressing de grande capacité et enfin, une salle de bain aux dimensions généreuses avec deux velux, similaires à ceux de la partie chambre, qui illuminent la pièce.

À l'extérieur, il y a un agréable jardin devant avec une pelouse bien entretenue et une vigne qui grimpe sur la façade avant et remplit le porche de vie. À l'arrière, nous avons une esplanade de pelouse parfaitement verte et une piscine généreuse. Le tout avec une grande intimité que les grands cyprès et un cèdre majestueux nous assurent. Sans oublier le porche latéral pour le stationnement des véhicules d'une capacité allant jusqu'à quatre voitures et avec l'installation d'une borne de recharge pour véhicules électriques.

En bref, c'est une maison idéale pour les familles qui privilégient la qualité de vie dans un environnement naturel et à quelques minutes de Madrid. Cette maison offre confort et tranquillité et répond aux plus hautes exigences. Tout cela dans une communauté fermée avec sécurité 24h/24, un club social, un centre commercial et des centres éducatifs renommés tels que l'école internationale Everest ou l'université Francisco de Vitoria.

La maison se visite facilement. Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients.

De plus, vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox que nous venons d'ouvrir sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo pour une tasse de café afin que nous puissions discuter plus en détail de vos besoins et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	406m²	1.100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne