

## 1299 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

5 3 573m² 2.000m² Chambres Salles de bains Plan Terrain











### 1299 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

5 3 573m<sup>2</sup> 2.000m<sup>2</sup>
Chambres Salles de bains Plan Terrain

#### **DESCRIPTION**

# Spectaculaire villa indépendante de 550 m² avec 4 chambres sur un terrain de 2 000 m² à vendre dans une urbanisation exclusive avec sécurité 24h/24 à Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox est fier de présenter cette belle villa indépendante de 550 m² construite sur un terrain de 2000 m² avec piscine dans une urbanisation exclusive avec sécurité 24h/24 à Valdepastores, à Boadilla del Monte.

Cette élégante villa se compose d'un rez-de-chaussée avec un hall d'entrée, un grand séjour avec cheminée donnant accès à une belle véranda et une immense cuisine avec vue sur la piscine. L'espace nuit se compose d'une grande suite parentale avec dressing et salle de bain privative, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC. Le salon et les chambres bénéficient d'armoires design intégrées.

Au premier étage, un grand grenier décloisonné d'environ 80 m² avec des préinstallations pour l'eau et le chauffage permettrait d'aménager un étage indépendant avec jusqu'à trois chambres supplémentaires avec leur salle de bain.

En descendant au demi sous-sol, nous trouvons un grand hall qui mène à une grande salle polyvalente, une salle de bain complète avec douche, un débarras/débarras d'environ 100 m², une chaufferie et un grand garage pouvant accueillir jusqu'à à huit voitures. .

Vous pouvez nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox récemment ouvert à Avenida de Europa, 38, à Pozuelo pour prendre un café et discuter de vos besoins plus en détail afin que nous puissions vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.



#### lucasfox.fr/go/poz33071

Piscine, Jardin, Concierge, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées



## 1299 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

# Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

5 3 573m<sup>2</sup> 2.000m<sup>2</sup>
Chambres Salles de bains Plan Terrain









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.