

3 145 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	820m²	2.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 145 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 Chambres **8** Salles de bains **820m²** Plan **2.000m²** Terrain

DESCRIPTION

Villa de luxe individuelle au design exceptionnel à vendre à "Las Lomas Natura": une communauté fermée exclusive de 7 villas à Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox est fier de présenter cette villa de luxe individuelle au design, à la beauté et à la qualité exceptionnels.

Cette superbe propriété (VILLA 7) appartient à "LAS LOMAS NATURA", un nouveau développement exclusif et fermé de 7 villas de luxe et offre une haute qualité de vie, en pleine nature, tout en étant proche du centre de Madrid.

Le développement est vendu à 40 % et la construction débutera en janvier 2024.

Veuillez nous contacter dès aujourd'hui pour demander les plans d'étage, organiser une visite sur le chantier ou une réunion dans nos bureaux pour discuter des options de personnalisation.

Las Lomas offre à ses résidents des installations et des services fantastiques, qui comprennent deux centres commerciaux et des écoles bilingues de premier ordre telles que Virgen de Europa, Saint Michael's et Trinity College. Des écoles internationales hautement cotées telles que Highlands, Alegria British School et Thames British School sont à seulement 5 minutes en voiture. Boadilla del Monte est classée dans le top 3 des municipalités les plus sûres d'Espagne et Las Lomas dispose également de son propre service de sécurité avec des voitures de patrouille en service 24 heures sur 24.

Les architectes ont conçu une urbanisation avec des maisons en harmonie avec la nature, en mettant l'accent sur la belle esthétique et les normes environnementales les plus élevées.

Dans le respect de l'environnement naturel, les architectes ont conçu une magnifique maison familiale en mettant l'accent sur les connexions intérieur-extérieur, à travers plusieurs patios aux visuels spectaculaires, faisant de chaque propriété une œuvre architecturale de qualité distinguée.

Une caractéristique clé de la maison est l'accent mis à la fois sur l'efficacité énergétique (classe énergétique A et installation thermique aérothermique) et sur la durabilité environnementale, tant dans la conception architecturale que dans les détails paysagers.



lucasfox.fr/go/poz34653

Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 145 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	820m²	2.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Les architectes ont conçu une urbanisation avec des maisons en harmonie avec la nature, en mettant l'accent sur la belle esthétique et les normes environnementales les plus élevées.

La Villa 7 de 820 m2 construite est située au cœur de l'urbanisation et son jardin comporte deux niveaux différents, ce qui permet aux espaces extérieurs de se connecter directement avec tous les espaces intérieurs et d'être utilisés de manière optimale. Au rez-de-chaussée, vous pourrez vous détendre sous le grand porche couvert ou sur la terrasse de la piscine à cascade, tandis que le niveau inférieur offre une terrasse de détente supplémentaire au fond de la piscine à cascade.

Le rez-de-chaussée de 417 m2 sera l'épicentre de la vie familiale et offre le grand avantage de vivre sur un seul étage. Cet étage accueille un salon/salle à manger décloisonné de 120 m2 avec, une très grande cuisine ouverte avec des appareils électroménagers de pointe, une suite parentale et deux chambres supplémentaires avec également des salles de bains privatives.

Le rez-de-chaussée abrite un fantastique salon avec plafond à double hauteur avec de superbes vues sur la piscine cascade. Nous trouvons également 2 chambres supplémentaires avec salles de bains attenantes, une buanderie et une grande pièce polyvalente avec toilettes supplémentaires, un garage pour 4 voitures et un débarras.

Veuillez contacter Lucas Fox dès aujourd'hui pour demander plus de détails ou pour organiser une visite des parcelles et/ou un rendez-vous dans nos bureaux de l'Avenida de Europa 38 à Pozuelo.

Nous travaillons 7 jours sur 7 afin que vous puissiez nous rencontrer lorsque vous avez le temps de trouver la maison de vos rêves.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 145 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	8	820m²	2.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne