

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	4	840m²	4.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 **4** **840m²** **4.300m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

A vendre belle villa indépendante dans l'urbanisation exclusive de Montepíncipe (Boadilla del Monte), avec 840 m², grands jardins et piscine.

Chez Lucas Fox, nous sommes heureux de vous présenter cette belle villa indépendante située dans l'un des meilleurs quartiers de la prestigieuse urbanisation de Montepíncipe, Boadilla del Monte.

À Montepíncipe, nous pouvons trouver des zones commerciales à proximité, ainsi que les centres éducatifs Colegio Everest et l'Université Francisco de Vitoria, entre autres services.

Il dispose d'excellentes communications routières (M-40, M-500 et M-501), de transports en commun (bus, suburbain et métro léger), de bons services dans la région, de services de santé (Hospital Puerta de Hierro et Hospital Montepíncipe) et de centres commerciaux. (Gran Plaza 2, Centro Equinoccio, etc.).

Dans l'une des meilleures parcelles de l'urbanisation, en raison de son emplacement et de sa disposition régulière en angle, se trouve cette magnifique propriété de construction solide et robuste, avec un total de 840 m² et un magnifique jardin de rêve d'environ 4000 m² entourant toute la maison. .

Il présente un très bon état de conservation, il est donc livré prêt à emménager. De même, il offre de multiples options de réforme, car il dispose d'un plan d'étage carré et pratique pour concevoir sa distribution.

En fait, sa distribution confortable est divisée en trois niveaux, avec l'accès principal au niveau intermédiaire, laissant ainsi le demi sous-sol au-dessus du sol. Cela permet d'avoir de grandes fenêtres qui apportent beaucoup de lumière et un accès direct au jardin.

À l'entrée principale, nous trouvons un charmant porche qui nous mène au majestueux hall d'accueil. En arrière-plan, nous traversons un magnifique patio de style andalou, avec des plafonds à double hauteur et une lumière merveilleuse, ce qui fait de cette pièce un endroit très confortable pour profiter de chaque mois de l'année.



lucasfox.fr/go/poz36352

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Concierge, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	4	840m²	4.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

A droite, nous avons la grande salle à manger de plus de 70 m², placée en angle et divisée en trois espaces. Il dispose d'une agréable terrasse fermée avec vue sur la piscine, idéale pour les journées d'hiver, et avec le bel escalier en marbre qui mène à l'étage supérieur.

De là, nous avons un accès facile à la cuisine indépendante, qui a sa propre zone de cuisson, un fantastique îlot central, un espace bureau séparé et une buanderie. Il est doublement communiqué avec un large couloir vers le hall principal, qui mène également à deux chambres doubles, un grand bureau et une salle de bain situés à cet étage.

La partie supérieure est destinée exclusivement au repos. Dans celui-ci, la chambre principale est logée, équipée d'un magnifique grand dressing et d'une grande salle de bain en marbre avec baignoire d'angle et douche. De plus, nous avons deux autres chambres originales qui ont été unifiées et qui ont une salle de bain complète. D'autre part, nous voyons une grande terrasse avec une vue magnifique sur la parcelle.

Au rez-de-chaussée, en demi-sous-sol mais hors-sol, se trouve une grande salle multidisciplinaire avec foyer, idéale comme lieu de travail ou salle de fête. Nous trouvons également une salle de sport avec salle de bain et sauna, un garage confortable pour plusieurs véhicules et une aire de service avec une chambre et une salle de bain. Tout ce niveau dispose de grandes baies vitrées et d'un accès direct au jardin.

Sans aucun doute, l'une des vertus de cette maison est son magnifique jardin, entièrement consolidé avec des arbres fruitiers et des palmiers précieux. Il est pensé et conçu uniquement pour se détendre et en profiter en compagnie. De même, il dispose de plusieurs aires de loisirs, d'une aire de stationnement pour six véhicules, d'aires de pique-nique et de vastes prairies soignées dans les moindres détails, ainsi que de dix panneaux solaires et d'un chauffage au gaz naturel.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept et nous nous adaptons aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre nouveau centre Lucas Fox, Avenida de Europa 38, Pozuelo de Alarcón. Ainsi, nous pourrions connaître vos besoins en détail et vous aider à trouver la propriété ou l'investissement parfait pour vous.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	4	840m²	4.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne