

7 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	835m²	3.050m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

7 **10** **835m²** **3.050m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa de rêve de 865 m² avec des volumes marqués, des lignes droites et des formes simples sur un terrain consolidé de 3050 m² à La Finca, l'urbanisation la plus exclusive et sécurisée d'Europe.

Lucas Fox est heureux de présenter cette impressionnante maison unifamiliale conçue par A-cero, l'un des plus grands représentants du minimalisme résidentiel que le studio d'architecture dirigé par Joaquín Torres a créé à seulement 20 minutes du centre de Madrid.

C'est l'une des cent maisons déjà construites dans ce complexe résidentiel exclusif avec de grands espaces verts, des lacs et des bâtiments résidentiels sculpturaux. Une oasis de végétation et un aménagement paysager conçu au millimètre près pour protéger l'intimité des propriétaires et maintenir la beauté des environs. Cette maison se distingue par ses éléments architecturaux tels que des volumes marqués, des lignes droites et des formes simples. La façade de la maison a de grandes fenêtres qui, associées à la clarté du marbre travertin, apportent une grande lumière à l'ensemble.

Il a une superficie de 835 m² répartis sur deux étages sur un magnifique terrain complètement plat avec un jardin impeccable et un espace chill-out à côté de la piscine. La distribution est très fonctionnelle, puisque les principaux espaces de la maison sont situés au rez-de-chaussée, pour un plus grand confort.

Une fois à l'intérieur de la maison, nous sommes accueillis par un hall spacieux qui mène aux principaux espaces de la maison. D'une part, il y a les salons spacieux dont les grandes fenêtres donnent sur l'espace jardin de la piscine. La blancheur qui domine l'intérieur ainsi que les grandes baies vitrées et le lien visuel avec le patio central vitré le font déborder de lumière. De là, nous accédons au porche réparti en différents espaces, chacun d'eux très accueillant et avec vue sur la piscine relaxante. D'autre part, on accède également aux deux ailes principales de la maison. Une aile dédiée à la cuisine et à la partie service, et l'autre aile, dédiée à la chambre parentale avec ses différents dressings et chambres de service.



lucasfox.fr/go/poz39105

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	835m²	3.050m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Depuis le même hall, nous accédons au deuxième étage par un large escalier qui, étant situé à côté de la façade en verre et orienté au sud, reçoit une lumière naturelle abondante. Ici, nous trouvons un salon spacieux, relié à une immense terrasse donnant sur le jardin. De part et d'autre de cet espace, de manière symétrique, on retrouve quatre chambres secondaires, toutes de dimensions généreuses et avec leur salle de bain privative.

Tous les éléments architecturaux de la résidence ont été conçus avec bon goût et avec des matériaux de haute qualité et des finitions de première classe. Une œuvre d'inspiration sculpturale claire avec laquelle les architectes ont voulu combiner leur vision de l'architecture avec la fonctionnalité essentielle qu'exige un espace résidentiel.

Quant à l'extérieur, le terrain est plat et avec beaucoup d'espace pour les loisirs. Au bout du jardin impeccable de 3050 m², ils ont construit avec beaucoup de dévouement un espace de loisirs et de détente, avec un sol en travertin, un solarium, un barbecue, des toilettes et une spectaculaire piscine à débordement comme protagoniste. Il a été situé à une certaine distance de la maison pour recevoir de la lumière tout au long de la journée et pour que lors de la célébration d'événements sociaux, l'intimité de la maison soit respectée. Tout au long de la parcelle, nous trouvons une sélection de végétation exubérante en parfait état qui entoure toute la maison et offre une intimité. Sans aucun doute l'un des espaces les plus spéciaux de la maison, parfait pour se détendre et profiter du contact avec la nature après une intense journée de travail.

Chaque villa de La Finca recrée un cadre idyllique pour créer une maison de rêve. Entouré du plus haut niveau de sécurité et d'intimité grâce aux dernières technologies au niveau national, le lieu garantit l'intimité à apprécier en famille.

Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite et voir la villa de vos propres yeux. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients.

Vous pouvez également visiter notre salon immobilier Lucas Fox récemment ouvert à Avenida de Europa 38, Pozuelo, où nous pouvons en savoir plus sur vos besoins et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

7 **10** **835m²** **3.050m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne