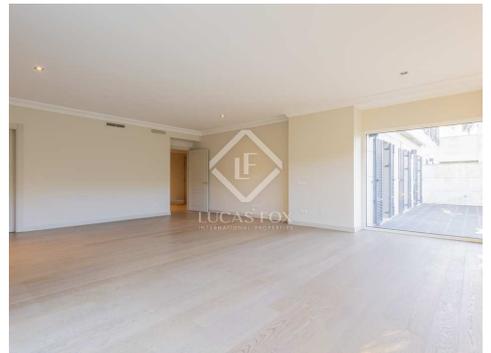


1 450 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

3 **4** **200m²** **100m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 450 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

3 **4** **200m²** **100m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

Bel appartement de 3 chambres au rez-de-chaussée avec un séjour très spacieux et accès au magnifique jardin de 100 m² à vendre dans une communauté fermée avec sécurité 24h/24 à Aravaca.

Lucas Fox Properties International présente ce bel appartement au rez-de-chaussée à Aravaca, dans une urbanisation exclusive, bien entretenue et calme avec sécurité 24h/24. Il est situé à moins de 5 minutes d'El Corte Inglés, à 10 minutes de Moncloa, Madrid et à 5 minutes des gares Renfe de Pozuelo et Aravaca. De même, la sortie des routes principales telles que la M-40 et l'A-6 est très proche de l'urbanisation.

L'appartement se distingue par son emplacement fantastique et son excellente distribution. De plus, son magnifique salon-salle à manger a accès à un magnifique jardin d'angle de plus de 100 m², qui offre un espace ouvert pour profiter en compagnie de la famille et des amis et ainsi célébrer les meilleurs moments. D'autre part, il dispose d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme et d'une aire de service complète avec une salle de bain et un accès à la buanderie. D'autre part, l'espace repos est offert, avec une chambre parentale avec dressing et salle de bain privative et deux autres chambres, qui se partagent une salle de bain complète. Dans le hall, il y a aussi un confortable placard du sol au plafond, pour ranger et ranger le linge et une agréable passerelle de courtoisie qui complète la maison.

Le prix comprend deux places de parking et un débarras.

En bref, cette maison est idéale pour les familles exigeantes qui souhaitent être proches de Madrid et en même temps pouvoir profiter des avantages offerts par une ville comme Aravaca, qui offre tous les services nécessaires au quotidien.

N'hésitez plus et venez visiter cette magnifique maison. Contactez Lucas Fox par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients.

Vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo. Ainsi, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.



lucasfox.fr/go/poz39182

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, , Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon de beauté, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 450 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

3 **4** **200m²** **100m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne