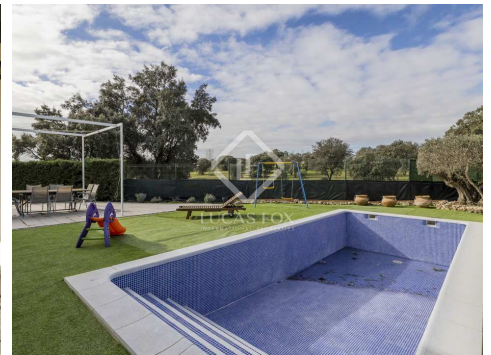
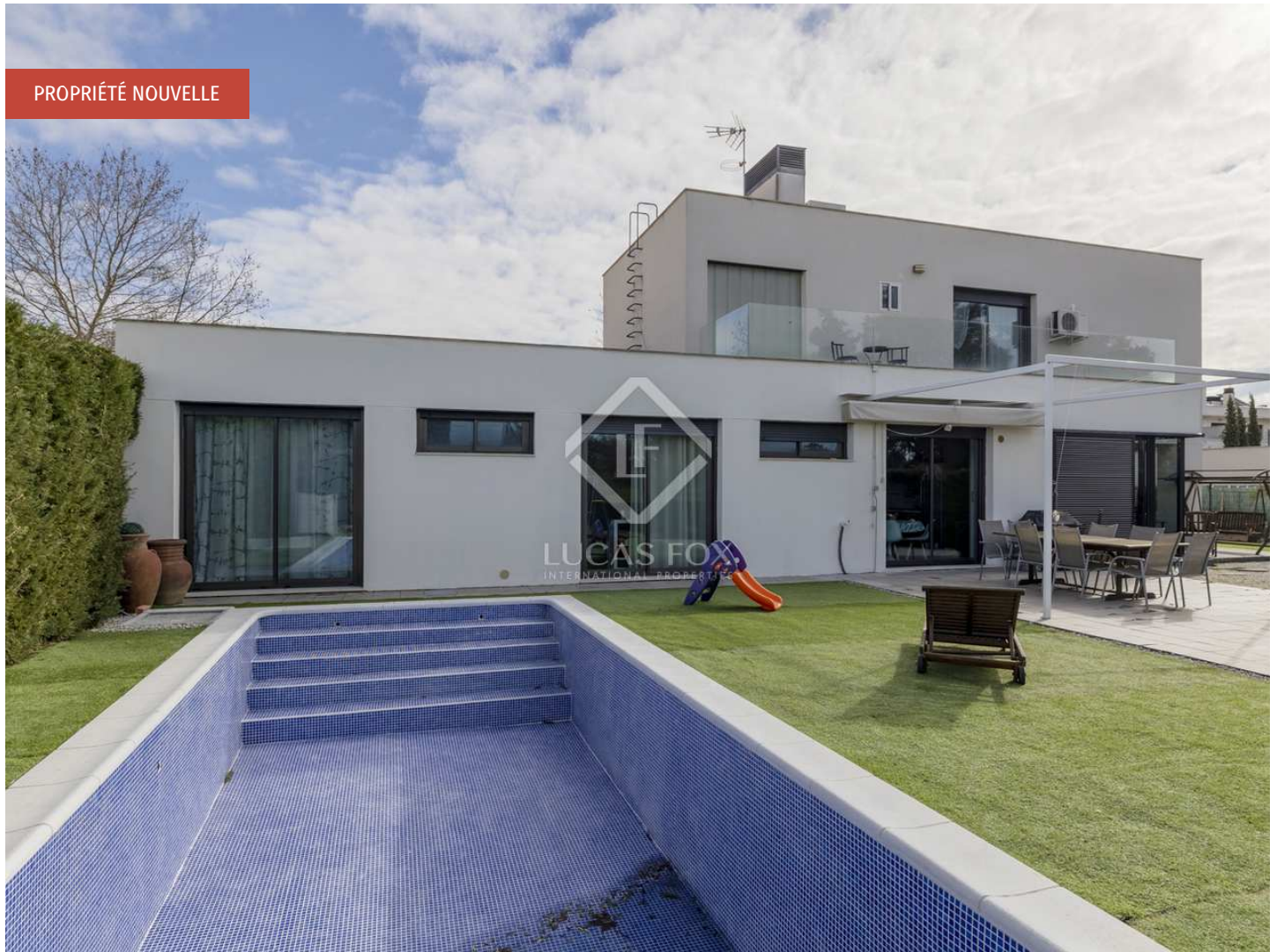


1 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	4	282m²	590m²	300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 **4** **282m²** **590m²** **300m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Jardin

DESCRIPTION

Belle villa au design cubique avec un tout nouveau jardin et une piscine privée à vendre dans le meilleur quartier résidentiel de Boadilla del Monte.

Lucas Fox International Properties est fier de présenter cette magnifique villa, située à La Dehesa, l'un des meilleurs quartiers de Boadilla del Monte, à côté de Majadahonda, avec un excellent accès à toutes les routes.

La villa est située à La Dehesa, dans un environnement entièrement naturel et privilégié, idéal pour les familles avec enfants. Il est situé à quelques pas du Trinity College Boadilla, de l'école Virgen de Europa de Boadilla del Monte ou de l'école publique José Bergamín Gutiérrez. En outre, il dispose de plusieurs centres commerciaux tels que Centro Oeste, Gran Plaza 2, Equinoccio ou El Corte Inglés.

Cette belle villa répond à toutes les attentes d'une résidence de luxe dans l'un des meilleurs emplacements. La maison a une construction et un design magnifiques, qui offre de beaux espaces tant à l'extérieur qu'à l'intérieur. Les pièces bénéficient d'une lumière naturelle abondante, grâce à leur orientation stratégique et à leurs grandes fenêtres.

Au rez-de-chaussée, en franchissant la porte principale, on se retrouve dans un beau hall avec un plafond à double hauteur, dont l'escalier à volée est le protagoniste, ainsi que sa luminosité, grâce à ses immenses fenêtres. Cette salle a une salle de bain complète pour les invités. Sur le côté droit se trouve la zone jour, composée d'un grand salon-salle à manger avec des baies vitrées et d'une confortable cuisine entièrement équipée. La cuisine communique par deux entrées avec le salon et offre la possibilité de l'intégrer facilement dans un seul espace, si désiré.

De plus, au rez-de-chaussée, il y a un garage fermé confortable avec une porte automatique et pouvant accueillir trois véhicules, sans avoir besoin de monter les escaliers en rentrant chez vous.

L'aile gauche de la maison a été utilisée exclusivement pour la zone nuit. Cette zone, à partir du hall de gauche, abrite quatre chambres généreuses, avec placards et vues magnifiques sur le jardin. La principale dispose d'un dressing et d'une salle de bain privative. Les trois autres chambres partagent la troisième salle de bain située à cet étage.



lucasfox.fr/go/poz39200

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Parquet, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vues, Utility room, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Salon gourmet, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	4	282m²	590m²	300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

L'étage supérieur de la maison a également été utilisé pour le repos, mais il permet une infinité d'utilisations ou de modifications. Comme tout l'espace est utilisé, sans besoin de couloirs, ce deuxième étage dispose actuellement d'un salon, d'une salle de jeux ou d'un bureau, de deux chambres confortables avec un dressing commun et d'une salle de bain complète avec douche, ainsi que d'une magnifique cuisine ouverte terrasse avec belle vue sur le chêne et un débarras.

La parcelle est sans aucun doute très confortable, car elle offre un jardin parfaitement dimensionné, orienté plein sud et attenant à un espace entièrement protégé, pour garantir l'intimité et faciliter l'accès aux chênes verts environnants. Ce jardin est conçu pour les loisirs de toute la famille, avec plusieurs coins et zones de loisirs et une magnifique piscine de nouvelle construction, toute neuve et idéale pour les nageurs.

Il convient de noter que cette belle maison bénéficie d'un plein contact avec la nature, grâce à son emplacement et à proximité du Monte de Boadilla. Il bénéficie également de belles vues, grâce à ses grandes baies vitrées.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre confortable salon Lucas Fox sur l'Avenida de Europa 38 à Pozuelo de Alarcón. Ainsi, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 **4** **282m²** **590m²** **300m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne