

1 550 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 1,300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4	5	397m²	1.500m²	1.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 1,300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4	5	397m²	1.500m²	1.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Belle villa rénovée de haute qualité à vendre à Pino Centinela, Boadilla, avec sécurité et contrôle d'accès.

Lucas Fox est fier de vous présenter cette belle villa entièrement réhabilitée et rénovée avec les derniers matériaux et technologies. La villa est située à Pino Centinela, une urbanisation avec périmètre fermé et contrôle d'accès à Boadilla del Monte.

Cette belle maison répond à toutes les attentes d'une résidence de standing dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels de la capitale. Avec une magnifique construction et des matériaux nobles, cette maison est dans un état impeccable. Il offre de magnifiques espaces, tant extérieurs qu'intérieurs, avec une lumière naturelle abondante, grâce à son orientation stratégique et ses grandes fenêtres dans toutes les pièces.

En entrant par l'entrée principale, nous traversons un porche accueillant et confortable qui nous mène à l'intérieur de la maison. Une fois à l'intérieur, le hall nous accueille et nous conduit, sur la droite, à un beau grand salon-salle à manger avec accès direct au jardin. Ensuite, il y a une magnifique cuisine avec une conception de type semi-ouverte très pratique, avec une double connexion vers le hall et la salle à manger. L'espace de travail est indépendant, tandis que l'îlot est intégré au salon, idéal pour les réunions entre amis. Cette cuisine dispose d'appareils Miele de très haute qualité, d'une hotte industrielle, de meubles design et d'une terrasse ouverte avec une pergola, idéale pour le petit-déjeuner les jours d'été.

L'aile gauche de cet étage a été utilisée exclusivement pour la zone nuit avec deux grandes chambres doubles avec une salle de bain privée, un dressing et des armoires entièrement équipées. Il est parfait si vous souhaitez avoir les pièces principales au même étage.

En descendant les escaliers dans le hall, nous atteignons le rez-de-chaussée qui, étant au-dessus du niveau du sol, procure une agréable sensation de confort et de chaleur. Ici, nous trouverons une grande salle polyvalente avec un coin cuisine intégré, idéale pour des réunions entre amis ou des événements. De plus, il y a une grande chambre avec une grande salle de bain, un espace buanderie et une quatrième chambre ou bureau, avec un walk-in et une salle de bain privée.



lucasfox.fr/go/poz40046

Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Concierge, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Rénové, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 1,300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4	5	397m²	1.500m²	1.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Sans aucun doute, quelque chose à exclure dans cette villa moderne est son jardin consolidé et bien entretenu, où vous pourrez profiter de la nature en toute tranquillité, loin du bruit des routes. Ce jardin est composé de plusieurs coins de loisirs et de repos en famille, dont on peut profiter à tout moment de l'année. Parmi eux, nous trouvons une magnifique piscine intégrée avec des carreaux sombres, qui garantit un conditionnement idéal de l'eau. Enfin, il y a un espace solarium, une salle à manger d'été, idéale pour les barbecues, et un espace chill-out avec une pergola.

La maison dispose de la climatisation avec un système de technologie aérothermique de pointe équipé d'un chauffage et d'un refroidissement par le sol. Sans aucun doute, une maison dans laquelle emménager et profiter de son magnifique design et de ses commodités.

À Pino Centinela, nous pouvons trouver des zones commerciales à proximité telles que l'Avenida Infante Don Luis, à quelques minutes, ainsi que les centres éducatifs St. Michael's School et l'école Mirabal, entre autres offres. Il est proche de Majadahonda, avec d'excellentes communications routières (M-500, M-501), des transports en commun (bus, Cercanías et Metro Ligero), de bonnes installations sociales et sanitaires (hôpital Puerta de Hierro ou hôpital Montepríncipe) et des centres commerciaux, tels comme le Gran Plaza 2 ou l'Equinox Center.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo de Alarcón. Ainsi, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 1,300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4	5	397m²	1.500m²	1.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne