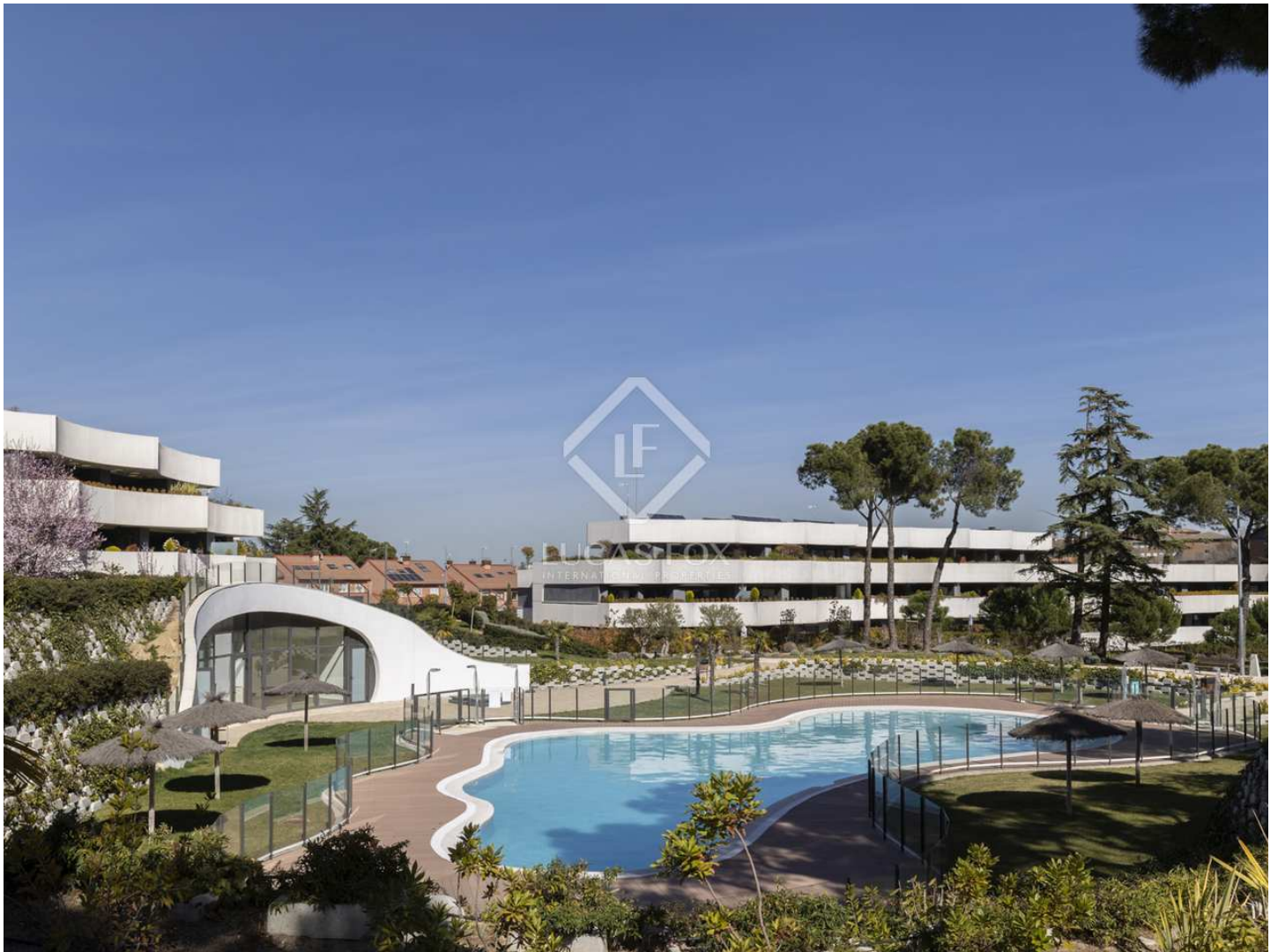


1 290 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	200m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 290 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

4 Chambres **4** Salles de bains **200m²** Plan **40m²** Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique penthouse avec une grande terrasse extérieure couverte avec une vue imprenable, avec trois places de parking et un débarras à vendre dans une urbanisation avec sécurité 24h/24 et d'excellents espaces communs à Pozuelo.

Lucas Fox International Properties présente ce magnifique penthouse avec une bonne orientation, construit en 2020, qui fait partie d'un projet exclusif de 43 logements. Ce complexe résidentiel est situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs du nord-ouest de Madrid. L'ensemble de l'urbanisation est conçu pour promouvoir l'efficacité énergétique et la durabilité, en tirant le meilleur parti des heures d'ensoleillement.

Les jardins de ce fantastique complexe et les espaces communs rendent cette urbanisation différente et exclusive. Dans la zone principale du complexe résidentiel se trouve la grande piscine, tandis que le court de paddle-tennis, la zone pour enfants et le terrain de basket complètent les espaces verts de cette oasis à côté de Madrid.

En entrant dans la maison, dans le hall, nous trouverons un grand hall. À droite, nous entrerons dans une cuisine entièrement équipée avec des appareils de qualité supérieure, avec une cuisinière à induction et un grand îlot central, avec une zone de séchage/buanderie séparée. En face, il y a un salon-salle à manger avec deux chambres avec accès direct à la terrasse ouverte avec une vue imprenable sur l'urbanisation. Dans cette partie de la maison, il y a une chambre lumineuse séparée, séparée par des portes coulissantes, et qui est actuellement utilisée comme bureau.

Si nous descendons le couloir, il y a une toilette de courtoisie complète avec douche et la zone nuit, avec trois chambres qui ont de grandes armoires encastrées et deux salles de bain avec douche. Enfin, il y a la chambre principale avec un très grand dressing et sa salle de bain privative avec douche et baignoire.

L'appartement bénéficie d'un style moderne, dans une urbanisation très prestigieuse. Il dispose d'un chauffage individuel au sol au gaz naturel et de la climatisation avec une pompe à chaleur distribuée par des conduits. La maison est complétée par trois grandes places de parking et un débarras.



lucasfox.fr/go/poz40328

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Court de padel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon de beauté, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 290 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	200m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Une maison idéale pour les familles qui privilégient le confort, sans négliger l'espace, l'espace extérieur, la lumière et l'environnement naturel ; tout cela à quelques minutes de la capitale madrilène.

La maison se visite facilement. Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 290 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 40m² terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

4 **4** **200m²** **40m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne