

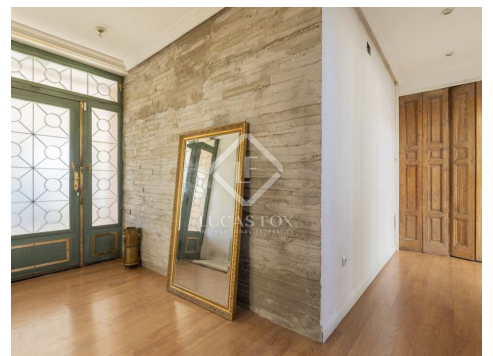
1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 5 chambres avec 2,300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

PRIX RÉDUIT



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 5 chambres avec 2,300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Superbe villa individuelle orientée plein sud à vendre au coeur de Las Lomas, Boadilla del Monte

Lucas Fox est fier de présenter cette opportunité d'investissement unique au coeur de Las Lomas, à Boadilla del Monte.

Nous sommes face à une villa indépendante, avec une intimité et une sécurité optimales, avec un excellent emplacement dans un cul-de-sac. La maison, complètement orientée au sud, offre de magnifiques espaces extérieurs et intérieurs, avec des pièces qui reçoivent une lumière naturelle abondante, grâce à ses grandes fenêtres. En raison de son grand potentiel de réforme, il offre de nombreuses possibilités aux nouveaux propriétaires de le personnaliser selon leurs goûts et leurs besoins.

En accédant à la parcelle, nous trouvons d'abord le parking, avec un chemin confortable qui nous mène à la porte avec un rond-point pratique pour les véhicules à usage quotidien ou de visite.

La villa est répartie sur deux étages confortables. Franchissant le seuil de la porte, le vestibule est aménagé. Sur le côté droit, il y a une grande cuisine indépendante avec buanderie et accès direct au jardin. Ensuite, dans cette aile, nous trouvons une chambre double et une salle de bain complète. L'aile gauche a été utilisée pour la chambre des maîtres avec son foyer, sa salle de bain complète et ses deux garde-robes walk-in.

Au fond, nous arrivons au grand salon-salle à manger, qui est le résultat d'une extension. Il offre actuellement des possibilités infinies d'utilisation ou de diffusion. Tout cet espace bénéficie de larges baies vitrées et d'une orientation sud, ce qui garantit une agréable sensation de confort tous les jours de l'année. Dans cette zone, nous avons également deux bureaux ou studios et un magnifique spa intérieur, composé d'une piscine à contre-courant et d'un banc à bulles.

L'étage supérieur a été dédié exclusivement au reste de la famille. Il y a trois autres grandes chambres, dont deux avec terrasse et une avec salle de bain privée ; et une autre salle de bain à partager. Il y a aussi la possibilité d'agrandir cet étage en forgeant le salon, qui est déjà préparé.



lucasfox.fr/go/poz40477

Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 5 chambres avec 2,300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

L'extérieur est impressionnant, avec un grand jardin doté d'une piscine exclusive avec accès à la plage et d'un espace barbecue, ce qui en fait un endroit idéal pour recevoir des invités pendant les mois les plus chauds de l'année. Le jardin est assez grand pour offrir de l'intimité et permettre aux enfants de jouer et de profiter du plein air sans souci. De plus, en raison de sa forme et de sa disposition régulières, c'est l'une des parcelles les plus privilégiées de l'urbanisation.

À Las Lomas, nous pouvons trouver des zones commerciales à proximité telles que l'Avenida Infante Don Luis, à quelques minutes, ainsi que les centres éducatifs St. Michael's School et l'école Mirabal, entre autres offres.

Il est situé près de Majadahonda et bénéficie d'excellentes communications routières (M-500, M-501), de transports en commun (bus, Cercanías et Light Rail), de bonnes installations sociales et sanitaires (hôpital Puerta de Hierro, hôpital Montepíncipe) et de centres commerciaux (Gran Plaza 2 ou l'équinoxe).

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo de Alarcón. Ainsi, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 5 chambres avec 2,300m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne