

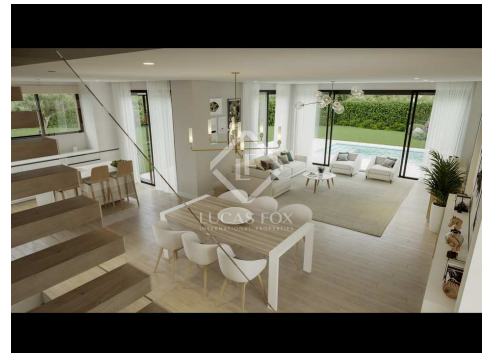
1 449 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5 5 400m² 380m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 449 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **5** **400m²** **380m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Fantastique villa jumelée nouvellement construite avec un design moderne avec des finitions et des matériaux de haute qualité à vendre dans un emplacement privilégié à Pozuelo.

Lucas Fox est ravi de présenter cette fantastique maison jumelée de nouvelle construction magnifiquement conçue avec livraison des clés au deuxième trimestre 2024. Comme les maisons de ce développement ne sont reliées qu'à l'arrière, l'expérience sera celle d'une villa individuelle, chacune avec sa entrée indépendante aux extrémités opposées.

Dans cette promotion, la fonctionnalité et la luminosité priment et des espaces ouverts sont offerts pour offrir une plus grande amplitude. De plus, nous soulignons sa conception soignée et le choix de matériaux de la plus haute qualité et de longue durée. La maison aura un minimum de trois chambres avec salles de bain privées, qui peuvent être étendues à cinq chambres et avec la possibilité de personnalisation pour adapter la maison aux besoins de votre nouvelle famille. De même, il est possible d'apporter des modifications, car il est actuellement en construction, dans une phase qui accepte encore les changements.

La maison dispose d'un beau jardin et d'une piscine privée en option. De plus, il a une distribution très pratique et choisi avec beaucoup de succès. Il a deux étages principaux et le sous-sol, où nous aurons la possibilité de l'adapter à nos propres besoins, en fonction des besoins du client final.

Au rez-de-chaussée, on retrouvera le garde-robe, les toilettes de courtoisie et l'espace jour principal. Celui-ci dispose d'un grand salon-salle à manger avec sa cuisine ouverte avec de grandes baies vitrées pour profiter d'une vue imprenable sur le jardin.

L'étage supérieur abrite la partie nuit avec trois chambres : la principale, qui dispose d'un dressing et d'une salle de bains ; une deuxième chambre avec un grand placard et une salle de bain privée; et une autre qui a également sa propre salle de bain et son placard.



lucasfox.fr/go/poz40684

Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 449 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	400m²	380m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

A l'étage couvert il y a une terrasse carrelée, avec un garde-corps, des prises d'eau et de lumière. Elle peut être personnalisée et comprend un jacuzzi dernier cri, une pergola rétractable, des prises TV et de la fibre optique.

Au demi-sous-sol, il y a une salle de loisirs, avec un petit minibar, accompagnée d'une autre pièce avec un home cinéma ou, en deuxième option, nous aurions une chambre à usage de service comprenant une salle de bain complète supplémentaire, suivie d'un salon salle de jeux ou de loisirs Les deux comprennent une buanderie, une buanderie et une salle de bain complète.

Afin que vous puissiez profiter d'un maximum de confort dans votre nouvelle maison, la maison sera équipée d'un système aérothermique avec installation complète de chauffage au sol et de réfrigérant dans toutes les pièces habitables de la maison.

Contactez-nous dès aujourd'hui afin que nous puissions vous envoyer le dossier complet et les plans. Nous serons heureux de vous aider par téléphone, par e-mail ou en personne dans notre salon, Avenida de Europa 38, Pozuelo de Alarcón.

Contactez-nous à propos de cette propriété

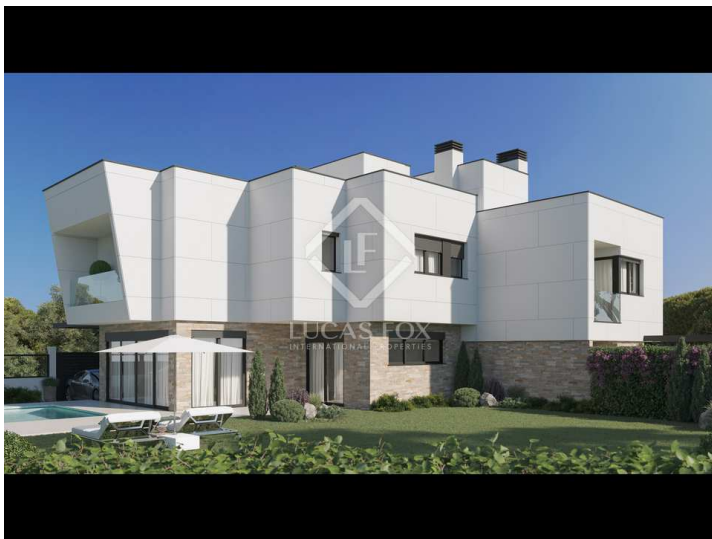
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 449 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	400m²	380m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne