

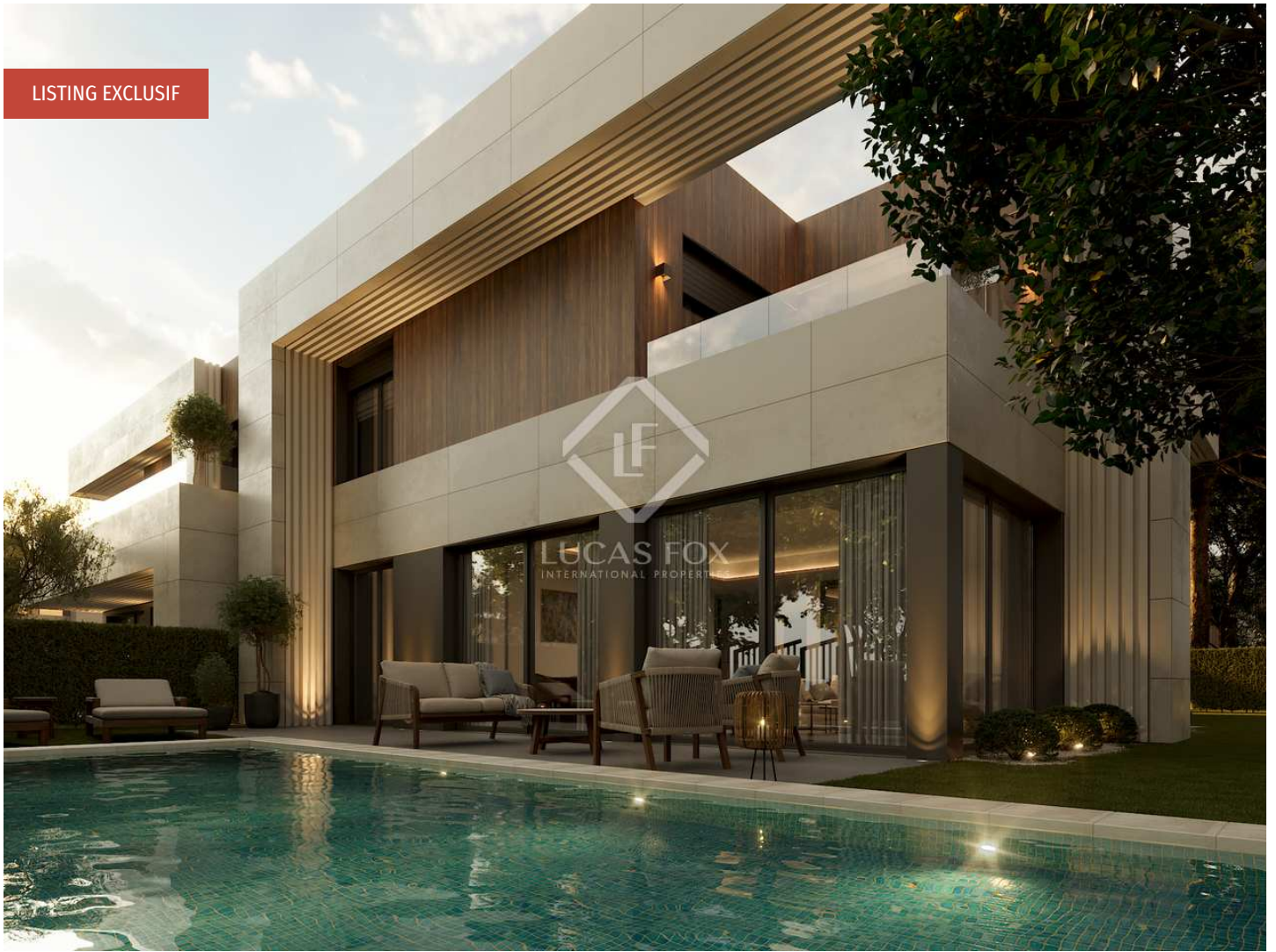
1 895 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	496m²	520m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 895 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Chambres **5** Salles de bains **496m²** Plan **520m²** Terrain

DESCRIPTION

Villa jumelée de nouvelle construction avec un design exceptionnel à vendre dans une communauté fermée à La Pinada, Pozuelo.

Lucas Fox est fier de présenter Tribeca Pozuelo, un développement de boutique fermée avec des villas jumelées de luxe, avec un accès unique et un point de contrôle de sécurité à l'entrée, à La Pinada, l'un des meilleurs nouveaux quartiers de Pozuelo. L'urbanisation a tous les avantages de vivre dans un quartier résidentiel proche du centre, mais avec la plus grande tranquillité et sécurité.

Tribeca Pozuelo propose cette villa exclusive de 480 m² construite avec un garage inclus et au design exceptionnel. Elle est équipée d'un jardin privé exclusif avec piscine sur un terrain de 520 m². La maison est répartie sur trois étages et dispose de six chambres et de cinq salles de bains, bien qu'il soit possible de personnaliser la distribution en fonction de vos besoins personnels.

Au rez-de-chaussée, on retrouve un magnifique hall d'entrée qui dessert le reste des pièces de l'étage. Il offre un grand salon-salle à manger avec de grandes baies vitrées qui laissent entrer une lumière naturelle abondante et donnent accès à l'espace extérieur, avec un porche, une terrasse et une piscine. De même, il offre une cuisine entièrement équipée avec les meilleurs appareils électroménagers, une chambre avec une salle de bain privative pouvant servir de bureau et des toilettes de courtoisie.

Le premier étage abrite la zone nuit, avec la chambre principale avec dressing, salle de bain et terrasse privés, ainsi que trois chambres secondaires avec deux salles de bain complètes.

Le sous-sol offre une zone de service avec une chambre avec une salle de bain complète, un débarras, une buanderie et un garage pour deux voitures.

À l'extérieur, il y a un jardin, avec de l'herbe et diverses plantes et arbres, ainsi qu'un porche, parfait comme espace de détente pour se détendre et profiter, et une magnifique piscine.



lucasfox.fr/go/poz42232

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 895 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	496m²	520m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

En plus de présenter un design moderne et avant-gardiste, la villa est équipée des meilleures qualités, avec une cuisine complète et des finitions de haute qualité qui garantissent une efficacité énergétique optimale.

La Pinada se distingue par le grand nombre de villas neuves et de haute qualité qui ont été construites au cours des cinq dernières années.

La licence est déjà accordée et la construction commence maintenant, la date de livraison est donc estimée au troisième trimestre 2024.

Cette magnifique villa impressionnera les clients les plus exigeants. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite des parcelles.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 895 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	496m²	520m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne