

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 2,600m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 2,600m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Magnifique villa individuelle de 6 chambres, avec un beau jardin et une piscine à vendre à Las Lomas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox est fier de présenter cette magnifique villa indépendante, avec six chambres, avec un beau jardin consolidé avec piscine, située dans le meilleur quartier de Las Lomas, à Boadilla del Monte.

Cette villa est un vrai bijou. Son design exquis HERRAIZ fait de cette maison l'une des plus spéciales de l'urbanisation, un morceau d'histoire imprégné dans chacun de ses coins, un sceau unique.

À l'extérieur, il dispose d'un terrain plat luxuriant de près de 3 000 m² et de forme régulière, qui offre un excellent espace piscine entièrement orienté au sud et de vastes prairies. Comme il occupe une position élevée dans l'ensemble, il génère un sentiment de plus grande élégance.

Cette maison se caractérise, entre autres vertus, par sa distribution confortable et pratique, qui tire le meilleur parti des espaces et permet une connexion fluide entre eux.

Un confortable jardin de devant nous accueille, avec un chemin qui nous mène à l'entrée principale, après avoir traversé un rond-point pratique pour les véhicules. En franchissant le seuil de la porte, en bois sculpté à la main, nous trouvons le majestueux hall d'accueil, qui relie confortablement tous les niveaux et espaces de cette magnifique maison.

Au rez-de-chaussée, sur la droite, on trouve un généreux bureau indépendant, avec la possibilité de lui donner tout autre usage, un grand séjour avec plusieurs pièces, avec une cheminée et un accès direct au porche et au jardin. Sur la gauche, il y a une magnifique grande cuisine avec îlot central, garde-manger et aire de service composée d'une chambre, d'une salle de bain et d'une entrée indépendante. En arrière-plan, la majestueuse salle à manger formelle est située, stratégiquement reliée à la cuisine et au salon, idéale pour tout événement ou fête de famille. Également à cet étage, nous trouvons une chambre d'amis confortable avec une grande salle de bain complète, qui sert également de toilette de courtoisie.



lucasfox.fr/go/poz43127

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 2,600m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

En montant le bel escalier en chêne, pièce fondamentale de la maison, nous atteindrons la zone nuit, à l'étage supérieur. Dans cette zone, il y a quatre chambres confortables aux dimensions généreuses, toutes avec placards intégrés. Parmi eux, nous trouvons la chambre principale, avec une grande terrasse ouverte et une salle de bain privée ; une autre chambre avec une salle de bain privée; et enfin deux chambres doubles avec une salle de bain partagée. De même, un dressing commun est proposé pour tous les membres de la famille.

Cette belle maison a un demi-sous-sol, avec beaucoup de lumière naturelle. Cet espace a été réservé aux loisirs et se compose d'une grande salle multidisciplinaire, d'un grand garage pouvant accueillir jusqu'à quatre voitures spacieuses, d'une salle de sport confortable avec lumière naturelle, d'une buanderie et de vestiaires de piscine avec une entrée séparée de le jardin; idéal pour les rassemblements ou les fêtes à la piscine.

Sans aucun doute, la meilleure chose à propos de la villa est le magnifique jardin, entièrement consolidé avec une grande variété de végétation. Sa position surélevée garantit l'intimité entre les voisins, qui sont tous de grande notoriété. Le jardin a de grandes prairies, un magnifique porche avec deux aires de repos et une piscine d'excellente taille, idéale pour les journées les plus chaudes.

À Las Lomas, nous pouvons trouver des zones commerciales à proximité telles que l'Avenida Infante Don Luis, à quelques minutes, ainsi que les centres éducatifs St. Michael's School et l'école Mirabal, entre autres offres.

Il est situé près de Majadahonda et bénéficie d'excellentes communications routières telles que la M-500 et la M-501, ainsi que des transports en commun, que ce soit en bus, Cercanías et Metro Ligero. De même, il bénéficie de bonnes installations sociales et sanitaires telles que l'hôpital Puerta de Hierro et l'hôpital Montepíncipe et les centres commerciaux, en particulier le Gran Plaza 2 ou l'Equinoccio.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo de Alarcón. Ainsi, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 2,600m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne